



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области**

**ПРИКАЗ**

от 03.11.2022

№ 216

Об утверждении корректировки инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения  
на 2021 – 2023 годы муниципального района Нефтегорский  
(корректировка 2022 год)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2022 № 785 «Об особенностях корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в 2022 году» и постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить скорректированную инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения

на 2021 – 2023 годы муниципального района Нефтегорский (корректировка 2022 год) согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 5.1 к настоящему Приказу.

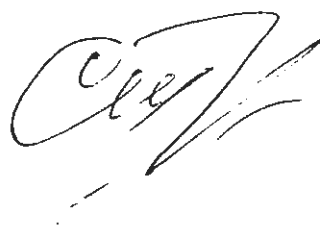
2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры.

3. Признать утратившим силу приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 30.10.2020 № 208 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2021 – 2023 годы муниципального района Нефтегорский» со дня вступления в силу настоящего Приказа.

4. Приказ подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

5. Настоящий Приказ вступает в силу с момента подписания.

И.о.министра  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области



С.Г.Стрельников

Приложение №1  
к Приказу министерства  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 03.11.2022 № 216

**Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация»  
по модернизации системы теплоснабжения на 2021-2023 годы муниципального района Нефтегорский (корректировка 2022 год)**

Наименование регулируемой организации, местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация» 443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» e-mail: NagimovaVN@samgesc.ru, тел. 8 (846) 212-02-77 Левин Алексей Владимирович
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Нефтегорский Самарской области Самарская область, Нефтегорский район, гп Нефтегорск, ул.Ленина, д.2 , e-mail: neftadm@yandex.ru, тел. 8(846-70)2-15-43 Глава муниципального района Нефтегорский – Баландин Александр Викторович
Дата согласования инвестиционной программы	Письмо администрации м.р.Нефтегорский исх. от 24.10.2022 № 3704 (вх. от 02.11.2022 № МЭЖКХ/15621)
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области г. Самара, ул. Садовая, д. 292, e-mail: tarif@samregion.ru, тел. 8(846) 254-04-37 Руководитель Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области - Гаршина Алёна Анатольевна
Дата согласования инвестиционной программы	26.10.2022
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области г. Самара ул. Самарская, 146А, e-mail: energo@samregion.ru, тел. 8 (846) 214-75-01 И.о.министра энергетики и ЖКХ Самарской области – Стрельников Сергей Генрихович
Дата утверждения инвестиционной программы	03.11.2022
Срок реализации инвестиционной программы	2021 - 2023 гг.

**Проект инвестиционной программы**  
**ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2021-2023 годы муниципального района Нефтегорский (корректировка 2022 год)**  
(с указанием регуляторской организации)

№ ш/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозном периоде, тыс. руб. (с НДС)							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про-финансировано	В т.ч. по годам:			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платежей за пользование	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18	
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																	
<b>1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:</b>																	
1.1.1																	
1.1.2																	
<b>1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:</b>																	
1.2.1																	
1.2.2																	
<b>1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей:</b>																	
1.3.1																	
1.3.2																	
<b>1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:</b>																	
1.4.1																	
1.4.2																	
<b>Всего по группе 1</b>																	
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:</b>																	
2.1.1																	
2.1.2																	
<b>Всего по группе 2</b>																	
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) возврата энергии от удаленных источников:</b>																	
<b>3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:</b>																	
3.1.1																	
3.1.2	Модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей	Повышение качества теплоснабжения, его надежности и энергоэффективности	Сам. обл., Нефтегорский район, с. Дмитриевка, ул. Юбилейная, Нефтегорский район	Мощность насосного оборудования	кВт	0,075	0,075	2021	2021	124,64	0,00	29,50	49,28	45,86	124,64	-	
<b>Всего по группе 3</b>																	
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:</b>																	
4.1																	
<b>Всего по группе 4</b>																	
<b>Группа 5. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения:</b>																	
<b>5.1 Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей:</b>																	
5.1.1																	
5.1.2																	
<b>5.2 Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:</b>																	
5.2.1																	
5.2.2																	
<b>Всего по группе 5</b>																	
<b>Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регуляторной организации, обусловленные необходимостью соблюдения регуляторными организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и достоверности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры:</b>																	
6.1																	
<b>Всего по группе 6</b>																	
<b>Итого по программе</b>																	
										124,64	0,00	29,50	49,28	45,86	124,64	-	

Приложение № 3  
к Приказу министерства  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области от  
*03.11.2022* № *216*

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий проекта инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», Самарская область, Нефтегорский район, с. Дмитриевка, ул. Юбилейная**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения			
				Утвержденный период	2021	2022	2023
					5	6	7
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Ткал	154,25	154,25	154,25	154,25	154,25
		т.у.т./м <sup>3</sup> *	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	71,2	20	20	20	20
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	20,40	20,32	20,36	20,34	20,32
		% от полезного отпуска тепловой энергии	10,38%	10,34%	10,36%	10,35%	10,34%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	9,40	9,36	9,38	9,37	9,36
		куб. м для пара ***	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-
7.1	Диоксид азота	т/год	0,034993	0,034993	0,034993	0,034993	0,034993
7.2	Оксид азота	т/год	0,005686	0,005686	0,005686	0,005686	0,005686
7.3	Оксид углерода	т/год	0,191313	0,191313	0,191313	0,191313	0,191313
7.4	Бенз(а)пирен	т/год	1,23427E-08	1,23427E-08	1,23427E-08	1,23427E-08	1,23427E-08

Приложение № 4  
к Приказу министерства  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области от  
03.11.2022 № 216

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «СамРЭК–Эксплуатация», м.р. Нефтегорский**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2021	2022	2023		2021	2022	2023		2021	2022	2023		2021	2022	2023		2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Котельные м.р. Нефтегорский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,23	154,23	154,23	154,23	0,979	0,977	0,976	0,975	130,71	130,45	130,32	130,19

**Финансовый план**  
**ООО «СамРЭК-Эксплуатация» в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы муниципального района Нефтегорский**  
(наименование энергоснабжающей организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. Без НДС)				
		по видам деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы		
		<i>указать вид деятельности</i>		2021	2022	2023
1	2	3	4	5	5	6
1	<b>Собственные средства</b>	<b>Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха</b>	<b>103,86</b>	<b>24,58</b>	<b>41,07</b>	<b>38,22</b>
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	3,01	0,00	0,82	2,19
1.1.1	в т.ч. в результате переоценки основных средств и нематериальных активов					
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	100,85	24,58	40,25	36,03
1.3	Экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий ИП					
1.4	Экономия расходов, (в т.ч. связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и(или) марки основного и(или) резервного топлива на источниках тепловой энергии)					
1.5	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения					
1.6	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды					
2	<b>Иные собственные средства регулируемой организации,</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3	<b>Привлеченные средства, в т.ч.:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1	Займы					
3.2	Кредиты					
3.3	Иные средства, привлеченные на возвратной основе					
4	<b>Бюджетные средства</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.1	в т.ч. плата концедента		0,00	0,00	0,00	0,00
5	<b>Прочие источники финансирования</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ИТОГО по Проекту</b>	<b>Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха</b>	<b>103,86</b>	<b>24,58</b>	<b>41,07</b>	<b>38,22</b>

Приложение № 5.1  
к Приказу министерства  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области от  
*03.11.2022* № *216*

**График финансирования мероприятий инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация»  
по модернизации системы теплоснабжения на 2021-2023 годы муниципального района Нефтегорский (корректировка 2022 год)**

№ п/п	№ в ИП (ф.№2 ИПТС)	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Срок ввода в эксплуатацию	Расходы на реализацию мероприятий, тыс. руб. без НДС			
						План 2021	План 2022	План 2023	Итого
1	3.2.1	Модернизация насосного оборудования (Сетевые, 1 шт) на котельной с. Дмитриевка, ул. Юбилейная, Нефтегорский район	Амортизационные отчисления	2021-2023	2023	0,00	0,82	2,19	3,01
			Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли			24,58	40,25	36,03	100,85
Итого			Амортизационные отчисления	X		0,00	0,82	2,19	3,01
			Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли			24,58	40,25	36,03	100,85
<b>Итого</b>						<b>24,58</b>	<b>41,07</b>	<b>38,22</b>	<b>103,86</b>