



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 31.10.2025

№ 213

**Об утверждении корректировки инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения
на 2024 – 2028 годы муниципального района Шигонский
(корректировка 2025 год)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить скорректированную инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Шигонский (корректировка 2025 год) согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Токмака П.Л.).

3. Признать утратившим силу приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 02.11.2024 № 198 «Об утверждении корректировки инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Шигонский (корректировка 2024 год)» со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



В.В. Брижань

Приложение №1
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 31.10.2025 № 213

Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы муниципального района Шигонский (корректировка 2025 год)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Фёдоров Константин Юрьевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: sernovaov@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Министр энергетики и ЖКХ Самарской области – Брижань Виталий Васильевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: energo@samregion.ru , тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Врио руководителя Комитета ценового и тарифного регулирования Самарской области – Гаршина Алёна Анатольевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: tarif@samregion.ru , тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Шигонский Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пл. Ленина, д. 1, 446720
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	И.о. главы муниципального района Шигонский – Зибарев Иван Михайлович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: adm@shigony.samregion.ru , тел. 8(84648) 2-12-01

ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы, муниципальный район Шигонский (корректировка 2025 год)

№ п/п	Наименование мероприятий	Квартальный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расчеты на реализацию мероприятий и прогнозный доход, тыс. руб. без НДС										Остаток финансирования
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Плановые расходы			Финансирование, в т.ч. по годам							
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Всего:			ИПР	СМР	Профинансирование	2024	2025	2026	2027	2028			
					Удельный диаметр, мм	Протяженность способностей, м/ч	Протяженность по диаметру и количеству, км	Способ прокладки		Удельный диаметр, мм	Протяженность способностей, м/ч	Протяженность по диаметру и количеству, км	Способ прокладки												в том числе:		
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях обеспечения потребителей:																											
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях обеспечения потребителей:																											
1.1.1.																											
1.1.2.																											
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не имеющих тепловых сетей, в целях обеспечения потребителей:																											
1.2.1.																											
1.2.2.																											
1.3. Увеличение протяженности или количества существующих тепловых сетей в целях обеспечения потребителей:																											
1.3.1.																											
1.3.2.																											
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, не имеющих тепловых сетей, в целях обеспечения потребителей:																											
1.4.1.																											
1.4.2.																											
Всего по группе 1																											
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с модернизацией новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																											
2.1.1.																											
2.1.2.																											
Всего по группе 2																											
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях: повышения уровня качества услуг потребителей, объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии из разных источников:																											
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:																											
3.1.1.																											
3.1.2.																											
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, не имеющих тепловых сетей:																											
3.2.1.	Модернизация автономной котельной на модульной котельной с Маз, ул. Калинина, 46а, Шигонский м.р.	63-37-1102002173	Котельная	Сам.обл., Шигонский м.р., с.Маз, ул.Калинина, 46а	-	-	-	-	0,215	-	-	-	-	0,215	2024	2026	414,33	133,33	281,00	0,00	236,00	160,00	18,33	0,00	0,00	414,33	
3.2.2.	Модернизация котельного агрегата (1 шт.) на модульной котельной с Маз, ул.Калинина, 46а	63-37-1102002173	Котельная	Сам.обл., Шигонский м.р., с.Маз, ул.Калинина, 46а	-	-	-	-	0,215	-	-	-	-	0,215	2025	2025	375,00	0,00	375,00	0,00	0,00	375,00	0,00	0,00	0,00	375,00	
3.2.3.	Модернизация котельного агрегата (2 шт.) пос. Птинерский, ул. Гагарина, 10г, Шигонский м.р.	3У 63-37-1607003185	КНР котлы наружного назначения	Сам.обл., Шигонский м.р., пос. Птинерский, ул. Гагарина, 10г	-	-	-	-	0,172	-	-	-	-	0,172	2028	2028	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	708,33	708,33	
3.2.4.	Модернизация котельного агрегата (2 шт.) пос. Птинерский, ул. Кооперативная, 18а, Шигонский м.р.	3У 63-37-1607007203	КНР котлы наружного назначения	Сам.обл., Шигонский м.р., пос. Птинерский, ул. Кооперативная, 18а	-	-	-	-	0,172	-	-	-	-	0,172	2026	2026	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	708,33	0,00	0,00	708,33	
3.2.5.	Модернизация котельного агрегата (2 шт.) пос. Береговой, ул. Шелькина, 2г, Шигонский м.р.	3У 63-37-0603004270	КНР котлы наружного назначения	Сам.обл., Шигонский м.р., пос. Береговой, ул. Шелькина, 2г	-	-	-	-	0,172	-	-	-	-	0,172	2026	2027	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	113,33	595,00	0,00	708,33	
3.2.6.	Модернизация котельного агрегата (2 шт.) пос. Береговой, ул. Торгова, 6а, Шигонский м.р.	3У 63-37-0603004269	КНР котлы наружного назначения	Сам.обл., Шигонский м.р., пос. Береговой, ул. Торгова, 6а	-	-	-	-	0,035	-	-	-	-	0,035	2027	2028	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	0,00	515,00	193,33	708,33	
3.2.7.	Модернизация котельного агрегата (2 шт.) с. Суринск, ул. Нагорная, 35б, Шигонский м.р.	3У 63-37-0805009329	КНР котлы наружного назначения	Сам.обл., Шигонский м.р., с. Суринск, ул. Нагорная, 35б	-	-	-	-	0,172	-	-	-	-	0,172	2028	2028	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	708,33	708,33	
Всего по группе 3															4 331,00	133,33	4 197,67	0,00	236,00	535,00	840,00	1 110,00	1 610,00	4 331,00			
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений экологической безопасности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:																											
4.1.1.																											
4.1.2.																											
Всего по группе 4																											
Группа 5. Выявление и устранение нарушений в деятельности объектов системы централизованного теплоснабжения:																											
5.1. Выявление нарушений, корректировка и доработка тепловых сетей:																											
5.1.1.																											
5.1.2.																											
5.2. Выявление нарушений, корректировка и доработка иных объектов системы централизованного теплоснабжения, не имеющих тепловых сетей:																											
5.2.1.																											
5.2.2.																											
Всего по группе 5																											
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты системы тепло- и энергоснабжения, в том числе в объекты систем теплоснабжения, в целях мероприятий по обеспечению безопасности и энергоэффективности объектов тепло- и энергоснабжения, безопасности критической информационной инфраструктуры																											
6.1.1.																											
6.1.2.																											
Всего по группе 6																											
ИТОГО по программе															4 331,00	133,33	4 197,67	0,00	236,00	535,00	840,00	1 110,00	1 610,00	4 331,00			

4 323,13

OT 31.10.2015 № 243

ООО «СамРЭК-Эксплуатация», Шигонский муниципальный район, 6 котельных

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

[illegible]

Приложение № 4
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области
от 31.10.2015 № 213

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Шигонский

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям					
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение				
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Система теплоснабжения в м.р. Шигонский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15627	0,15627	0,15627	0,15627	0,15627	0,15627	1,393	1,392	1,392	1,392	1,392	1,392	134,40	134,37	134,36	134,35	134,33	134,32

Финансовый план
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Шигонский
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) использованием прогнозных индексов цен							(с По мероприятиям, согласно Формы №2- ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	4 323,13	236,00	527,13	840,00	1 110,00	1 610,00	3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.7.
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	4 323,13	236,00	527,13	840,00	1 110,00	1 610,00	3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.7.
1.3	экономию расходов								
1.3.2	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.1	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и(или) марки основного и(или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации								
1.4.	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения								
1.5.	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		7,87	0,00	7,87	0,00	0,00	0,00	3.2.1., 3.2.2.
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	кредиты								
3.2	цели организации								
3.3	Прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ИТОГО по Проекту	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	4 331,00	236,00	535,00	840,00	1 110,00	1 610,00	3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.7.

Самарской области
от 31.10.2025 № 213

в сфере теплоснабжения за 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятий					Стоимость мероприятий, тыс.руб. (без НДС)												Примечание
		план	факт	план	факт	тепловая сеть				план	факт												
						условный диаметр, мм	пропускная способность, т/ч	протяженность (в одностороннем исполнении)	способ прокладки		Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	экономию расходов	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды	Иные собственные средства	Средства, привлеченные на возмратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов инвестора на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта капитального строительства по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Всего	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.1.1																							
1.1.2																							
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.2.1																							
1.2.2																							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.3.1																							
1.3.2																							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.4.1																							
1.4.2																							
Всего по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых																							
2.1.1																							
2.1.2																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1																							
3.1.2																							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
3.2.1	Модернизация автоматики котельной на котельной с Мача, ул. Калинина, 46а, Шигонский м.р.	2024	2024	2026	-					0,215	236,00		262,67										262,67
3.2.2																							
Всего по группе 3																							
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
4.1.1																							
4.1.2																							
Всего по группе 4																							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																							
5.1.1																							
5.1.2																							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
5.2.1																							
5.2.2																							
Всего по группе 5																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса																							
6.1.1																							
6.1.2																							
Всего по группе 6																							
ИТОГО по программе											236,00		262,67									262,67	

Приложение № 6.2
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 31.10.2015 № 2/3

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за предыдущий год

ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Шигонский

(наименование регулируемой организации)

за **2024** год

[illegible]