



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области**

**ПРИКАЗ**

от 25.10.2023

№ 211

Об утверждении инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения  
на 2024 – 2028 годы городского округа Чапаевск

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» и постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы городского округа Чапаевск согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему Приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на временно исполняющего обязанности заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Стрельникова).

3. Приказ подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

4. Настоящий Приказ вступает в силу с момента подписания.

Врио министра

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized Cyrillic letters, likely 'Э.Ф. Гафиятуллин'.

Э.Ф.Гафиятуллин

Приложение №1  
к Приказу министерства  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 25.10.2023 № 211

**Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы городского округа Чапаевск**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Левин Алексей Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: NagimovaVN@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Врио министра энергетики и ЖКХ Самарской области – Гафиятуллин Эдуард Фагимович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: <a href="mailto:energo@samregion.ru">energo@samregion.ru</a> , тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	И.о. руководителя департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области – Мокшин Юрий Анатольевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: <a href="mailto:tarif@samregion.ru">tarif@samregion.ru</a> , тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация городского округа Чапаевск Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, г. Чапаевск, ул. Комсомольская, д. 17
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	И.о. первого заместителя Главы городского округа – руководителя Управления городского хозяйства – Илясов Дмитрий Иванович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: <a href="mailto:chapaevsk@bk.ru">chapaevsk@bk.ru</a> тел. 8 (84639) 2-24-04

от 25.10.2023 № 211

**Инвестиционная программа  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы, городской округ Чапаевск**  
(максимальные результирующей организации)

№ п/п	Наименование мероприятий	Классификация объектов (сметная статья)	Вид объекта	Описание и место размещения объекта	Основные технико-экономические характеристики										Г/з на тепловых установках, Гкал/ч	Г/з на котельных установках, Гкал/ч	Результаты реализации мероприятий в проектный период, г.г. руб. без НДС									
					Наименование и количество объектов					Цели реализации мероприятий							Планируемые расходы		Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования		
					до реализации мероприятий		после реализации мероприятий			Всего:	в том числе:		Профильные регионы	Финансирование, в т.ч. по годам												
					Техническая	Экономическая	Социальная	Экологическая	ИНФ		СМР	2024		2025			2026	2027	2028							
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства</b>																										
<b>1.1. Строительство новых объектов систем в сфере жилищно-коммунального хозяйства</b>																										
1.1.1																										
1.1.2																										
<b>1.2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в сфере жилищно-коммунального хозяйства</b>																										
1.2.1																										
1.2.2																										
<b>1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в сфере жилищно-коммунального хозяйства</b>																										
1.3.1																										
1.3.2																										
<b>1.4. Увеличение надежности и эффективности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в сфере жилищно-коммунального хозяйства</b>																										
1.4.1																										
1.4.2																										
<b>Всего по группе 1</b>																										
<b>Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																										
2.1.1																										
2.1.2																										
<b>Всего по группе 2</b>																										
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения и сетей систем централизованного теплоснабжения в целях повышения качества существующих объектов систем централизованного теплоснабжения и (или) повышения уровня надежности</b>																										
3.1.1																										
3.1.2																										
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																										
3.2.1	Модернизация группы котельных объектов в поселке и дачной 3 дачной (№№ 2,3,6,7,8-4) по адресу по 2 линиям в населенный пункт городского округа Чапаевск (СЗ) по кадастровой г. Чапаевск, ул. С. Коза, С/м. обл.	03.10.010101 (10)	Жилищно-коммунальное хозяйство	Сам. обл., г.о. Чапаевск, ул. С. Коза					0,72					0,72	2024	2028	189,00	0,00	189,00	0,00	47,00	166,00	171,00	243,00	322,00	899,00
<b>Всего по группе 3</b>																										
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																										
4.1.1																										
4.1.2																										
<b>Всего по группе 4</b>																										
<b>Группа 5. Высокотехнологичные, инновационные и другие объекты систем централизованного теплоснабжения</b>																										
<b>5.1. Высокотехнологичные, инновационные и другие объекты систем централизованного теплоснабжения</b>																										
5.1.1																										
5.1.2																										
<b>5.2. Высокотехнологичные, инновационные и другие объекты систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																										
5.2.1																										
5.2.2																										
<b>Всего по группе 5</b>																										
<b>Группа 6. Мероприятия, предусматривающие создание объектов и объектов инженерных систем и инженерных сетей в сфере жилищно-коммунального хозяйства, осуществляемых за счет средств государственной организации, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, включая мероприятия по обеспечению безопасности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения</b>																										
6.1.1																										
6.1.2																										
<b>Всего по группе 6</b>																										
<b>Итого по программе</b>																										





Приложение № 4  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 25.10.2023 № 211

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», городской округ Чапаевск

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																				
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловосителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловосителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, тепловосителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, тепловосителя по тепловым сетям										
		Текущее значение	Планировочное значение					Текущее значение	Планировочное значение					Текущее значение	Планировочное значение					Текущее значение	Планировочное значение											
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	
1	Система теплоснабжения в г.о. Чапаевск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15193	0,15193	0,15193	0,15193	0,15193	0,15193	1,297	1,297	1,297	1,297	1,297	1,297	1,297	68,50	68,49	68,49	68,48	68,47	68,46



**Финансовый план**  
**ООО «СамРЭК-Эксплуатация», городской округ Чапаевск**  
(наименование энергоснабжающей организации)

**в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) (использованием прогнозных индексов цен)							с По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	889,00	47,00	106,00	171,00	243,00	322,00	3.2.1.
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	36,37	0,00	1,57	5,10	10,80	18,90	3.2.1.
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	852,63	47,00	104,43	165,90	232,20	303,10	3.2.1.
1.3	экономия расходов								
1.3.2	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.1	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации								
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения								
1.5	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	кредиты								
3.2	заимы организации								
3.3	Прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>ИТОГО по Проекту</b>	<b>Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха</b>	<b>889,00</b>	<b>47,00</b>	<b>106,00</b>	<b>171,00</b>	<b>243,00</b>	<b>322,00</b>	<b>3.2.1.</b>



