



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 22.10.2025

№ 102

Об утверждении корректировки инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения
на 2024 – 2028 годы муниципального района Хворостянский
(корректировка 2025 год)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить скорректированную инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Хворостянский (корректировка 2025 год) согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему приказу.

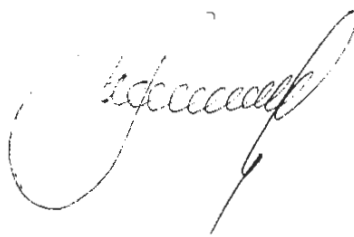
2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Токмака П.Л.).

3. Признать утратившим силу приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 02.11.2024 № 193 «Об утверждении корректировки инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Хворостянский (корректировка 2024 год)» со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр



В.В. Брижань

Приложение №1
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 22.10.2025 № 1022

Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы муниципального района Хворостянский (корректировка 2025 год)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Фёдоров Константин Юрьевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: sernovaov@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно — коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Министр энергетики и ЖКХ Самарской области – Брижань Виталий Васильевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: energo@samregion.ru , тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Комитет ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Врио руководителя Комитета ценового и тарифного регулирования Самарской области – Гаршина Алёна Анатольевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: tarif@samregion.ru , тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Хворостянский Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, Хворостянский район, с. Хворостянка, ул. Плесункова, 10
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	И.о. заместителя главы муниципального района Хворостянский Самарской области по вопросам промышленности и ЖКХ – Дубошин Алексей Владимирович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: kislinsky.sa@hvorostyanka.ru , тел. 8 (846-77) 9-14-00

000 «СдмРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы муниципальный район Хворостянский (корректировка 2025 г. и)

№ п/п	Наименование мероприятия	Кадетровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в притоках тепла, тыс. руб. без НДС			Бюджетное финансирование						
					Наименование и значение показателя												Исходные расходы				Финансирование, в т.ч. из бюджета					
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия																
					Тепловая сеть					Техническая							Проектирование				в том числе:					
					Условно-диаметр, мм	Пропускная способность, ГВт	Протяженность по трубопроводу, км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, кВт/ч	Условно-диаметр, мм	Пропускная способность, ГВт	Протяженность по трубопроводу, км	Способ прокладки	Техническая нагрузка, кВт/ч												
6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	11.10					
Группа 1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов в целях повышения потребности																										
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях повышения потребности																										
1.1.1																										
1.1.2																										
1.2 Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях повышения потребности																										
1.2.1																										
1.2.2																										
1.3 Увеличение проектной способности существующих тепловых сетей в целях повышения потребности																										
1.3.1																										
1.3.2																										
1.4 Увеличение мощности и проектной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях повышения потребности																										
1.4.1																										
1.4.2																										
Всего по группе 1																										
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, включая новые и модернизируемые объекты, в том числе, строительство новых тепловых сетей																										
2.1.1																										
2.1.2																										
Всего по группе 2																										
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и генерации энергии от разных источников																										
3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																										
3.1.1																										
3.1.2																										
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																										
3.2.1	Модернизация теплового пункта №1 с установкой котла мощностью 2 шт. на инженерной площадке в микрорайоне Хворостянский район	61.34.0101005171	Жилая	Сам обл., Хворостянский район с Ичалкинского х.з. Союзного	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	0,00	2024	2027	633,50	0,00	633,50	0,00	124,90	183,00	248,90	318,00	394,00	1.267,00
3.2.2	Модернизация теплового пункта №2 с установкой котла мощностью 2 шт. на площадке в Новом лагере Мамаева Гирского Хворостянский район	61.34.07010019795	Жилая	Сам обл., Хворостянский район с Новом лагере Мамаева Гирского	-	-	-	-	0,52	-	-	-	-	0,52	2027	2028	633,50	0,00	633,50	0,00	124,90	183,00	248,90	318,00	394,00	1.267,00
Всего по группе 3																										
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																										
4.1.1																										
4.1.2																										
Всего по группе 4																										
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																										
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																										
5.1.1																										
5.1.2																										
5.2 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																										
5.2.1																										
5.2.2																										
Всего по группе 5																										
Группа 6. Мероприятия по привлечению капитальных вложений в объекты основных средств и нематериальные активы для целей организации, обеспечиваемые необходимостью обеспечения потребностями организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов неклассифицированного класса, безмысленно критической информационной инфраструктуры																										
6.1.1																										
6.1.2																										
Всего по группе 6																										
Итого по группе													1 267,00	0,00	1 267,00	0,00	124,90	183,00	248,90	318,00	394,00	1 267,00				

Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
N п/п	Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, направляемая на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, включенные из счетов и балансов за пользование (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Дополнительные расходы (стр. 1.5 ФП)		Расходы на оплату лицензионных платежей в соответствии с финансовыми условиями (стр. 1.6 ФП)	Прочие собственные средства на инвестиционную программу (стр. 2 ФП)	Присоединенные средства на инвестиционную программу (стр. 23 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов капитального строительства по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр. 4 ФП)
					и результаты реализации мероприятий инвестиционной программы	связанные с сокращением потерь в тепловых сетях, системой и (или) запасом основной и (или) резервной тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации, плату за использование (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (расходом по каждой системе, если регулируемая организация не подпадает под исключение из систем)				
1	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9
1.1.1										
1.1.2										
1.2.1										
1.2.2										
1.3.1										
1.3.2										
1.4.1										
1.4.2										
2.1										
2.2										
3.1.1										
3.1.2										
3.2.1	-	624,17	-	-	-	-	-	4,13	-	-
3.2.2	-	633,50	-	-	-	-	-	-	-	-
		1 257,67						4,13		
4.1.1										
4.1.2										
5.1.1										
5.1.2										
5.2.1										
5.2.2										
6.1.1										
6.1.2										
		1 262,87						4,13		

OT Ad. 10 Ad. 18 No 222

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий проекта инвестиционной программы

ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Хворостянский, 2 котельных

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

[illegible]

Приложение № 4
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 22.10.2022 № 202

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «СямРЭК-Эксплуатация», м.р. Хворостянский

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловосителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 ГВт тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловосителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 ГВт/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, тепловосителя к материальной характеристике тепловой сети						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, тепловосителя по тепловым сетям					
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение				
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Система теплоснабжения в м.р. Хворостянский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15834	0,15834	0,15834	0,15834	0,15834	0,15834	1,326	1,326	1,325	1,321	1,321	1,321	11,54	11,54	11,53	11,52	11,51	11,49

Финансовый план
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Хворостянский
(наименование эксплуатирующей организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) использованием прогнозных индексов цен							По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 262,87	124,00	178,87	248,00	318,00	394,00	3.2.1.,3.2.2.
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 262,87	124,00	178,87	248,00	318,00	394,00	3.2.1.,3.2.2.
1.3	Экономия расходов								
1.3.2	Достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.1	Связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и(или) марки основного и(или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации								
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения								
1.5	Расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		4,13	0,00	4,13	0,00	0,00	0,00	3.2.1.
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	кредиты								
3.2	займы организации								
3.3	Прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ИТОГО по Проекту	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 267,00	124,00	183,00	248,00	318,00	394,00	3.2.1.,3.2.2.

Самарской области
от 22.10.2021 № 202

в сфере теплоснабжения за 2024 год

[illegible]

OT 22 10.2025 № 222

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за предыдущий год

ООО «СамРЭК–Эксплуатация», м.р. Хворостянский

(наименование регулируемой организации)

за 2024 год[illegible]