



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области**

**ПРИКАЗ**

от 27.10.2023

№ 227

Об утверждении инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения  
на 2024 – 2028 годы муниципального района Большечерниговский

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» и постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

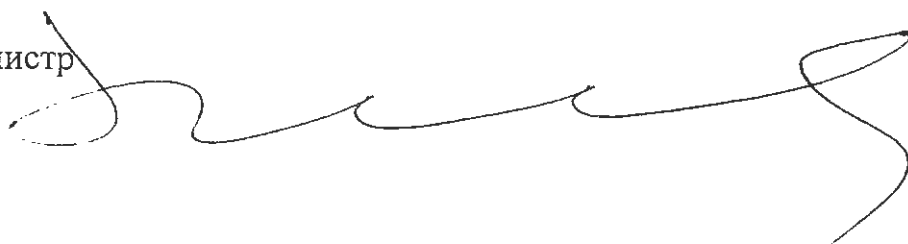
1. Утвердить инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Большечерниговский согласно приложениям 1, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему Приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на временно исполняющего обязанности заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Стрельникова).

3. Приказ подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

4. Настоящий Приказ вступает в силу с момента подписания.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, extending from the word 'Министр' on the left towards the name 'В.А. Василенко' on the right.

В.А. Василенко

Приложение №1-  
к Приказу министерства  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 27.10.2023 № 227

**Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы муниципального района Большечерниговский**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Левин Алексей Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: NagimovaVN@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Министр энергетики и ЖКХ Самарской области – Владимир Андреевич Василенко
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: <a href="mailto:energo@samregion.ru">energo@samregion.ru</a> , тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	И.о. руководителя департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области – Мокшин Юрий Анатольевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: <a href="mailto:tarif@samregion.ru">tarif@samregion.ru</a> , тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Большечерниговский Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, Большечерниговский район, село Большая Черниговка, ул. Полевая, д. 77
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава муниципального района Большечерниговский – Акимов Алексей Александрович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: <a href="mailto:adm-chernig@mail.ru">adm-chernig@mail.ru</a> , тел. 8(84672) 2-11 -38

Инвестиционная программа  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы, муниципальный район Большечеринговский  
(наименование регулирующей организации)  
в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Календарный номер объекта (уникальный объект)	Вид объекта	Описание и место размещения объекта	Основные технико-экономические показатели										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозном периоде, тыс. руб. без НДС											
					Планируемые и фактические показатели					Финансирование, в т.ч. из средств							Итого	и из средств:					Итого					
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий								Профессиональные	Финансирование, в т.ч. из средств									
					Техническая сеть		Техническая сеть			Техническая сеть		Техническая сеть							Итого	Итого	Итого	Итого		Итого	Итого			
Удельная мощность, кВт	Пропускная способность, кВт	Пропускная способность (с учетом потерь в режиме), кВт	Средняя температура, Гкал/ч	Техническая нагрузка, Гкал/ч	Удельная нагрузка, кВт	Пропускная способность, кВт	Пропускная способность (с учетом потерь в режиме), кВт	Средняя температура, Гкал/ч	Техническая нагрузка, Гкал/ч	2024	2025	2026	2027	2028														
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в составе подстанции потребителей																												
1.1 Строительство новых технических сетей в составе подстанции потребителей																												
1.1.1																												
1.1.2																												
1.2 Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением технических сетей, в составе подстанции потребителей																												
1.2.1																												
1.2.2																												
1.3 Улучшение параметров работы существующих технических сетей в составе подстанции потребителей																												
1.3.1																												
1.3.2																												
1.4 Улучшение надежности и качества работы существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением технических сетей, в составе подстанции потребителей																												
1.4.1																												
1.4.2																												
Итого по группе 1																												
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подстанциями потребителей, в том числе объекты в составе тепловых сетей																												
2.1																												
2.2																												
Итого по группе 2																												
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения, не связанных с подстанциями потребителей, в том числе объекты в составе тепловых сетей																												
3.1 Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения, не связанных с подстанциями потребителей, в том числе объекты в составе тепловых сетей																												
3.1.1 Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения, не связанных с подстанциями потребителей, в том числе объекты в составе тепловых сетей																												
3.2.1	Модернизация технического оборудования котельной в составе тепловых сетей в м.п. Чернышевский район, с. Б. Чернышевский, 246	0115-010-27-1132	3-этажные	СамРЭК-Эксплуатация	2,06	-	-	-	-	2,06	-	-	-	-	2024	2025	2 966,67	0,00	2 966,67	0,00	2 966,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 966,67
3.2.2	Модернизация котельной в составе тепловых сетей в м.п. Чернышевский район, с. Б. Чернышевский, 246	0115-010-27-1132	3-этажные	СамРЭК-Эксплуатация	2,06	-	-	-	-	2,06	-	-	-	-	2024	2026	2 966,67	133,33	2 833,34	0,00	2 833,34	0,00	1 137,28	1 546,06	0,00	0,00	0,00	2 833,34
3.2.3	Модернизация котельной в составе тепловых сетей в м.п. Чернышевский район, с. Б. Чернышевский, 246	0115-010-27-1132	3-этажные	СамРЭК-Эксплуатация	1,03	-	-	-	-	1,03	-	-	-	-	2023	2025	2 966,67	0,00	2 966,67	0,00	2 966,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 966,67
3.2.4	Модернизация котельной в составе тепловых сетей в м.п. Чернышевский район, с. Б. Чернышевский, 246	0115-010-27-1132	3-этажные	СамРЭК-Эксплуатация	1,03	-	-	-	-	1,03	-	-	-	-	2024	2027	2 966,67	133,33	2 833,34	0,00	2 833,34	0,00	661,06	2 172,28	0,00	0,00	0,00	2 833,34
3.2.5	Модернизация котельной в составе тепловых сетей в м.п. Чернышевский район, с. Б. Чернышевский, 246	0115-010-27-1132	3-этажные	СамРЭК-Эксплуатация	0,17	-	-	-	-	0,17	-	-	-	-	2024	2024	2 966,67	0,00	2 966,67	0,00	2 966,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 966,67
3.2.6	Модернизация котельной в составе тепловых сетей в м.п. Чернышевский район, с. Б. Чернышевский, 246	0115-010-27-1132	3-этажные	СамРЭК-Эксплуатация	0,17	-	-	-	-	0,17	-	-	-	-	2023	2023	2 966,67	133,33	2 833,34	0,00	2 833,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 833,34
Итого по группе 3																	11 198,33	466,66	10 731,67	0,00	1 082,24	2 283,31	2 287,11	2 452,76	2 551,65	11 198,33		
Группа 4. Модернизация, расширение или строительство объектов теплоснабжения, не связанных с подстанциями потребителей, в том числе объекты в составе тепловых сетей																												
4.1																												
4.2																												
Итого по группе 4																												
Группа 5. Замена или модернизация котельных объектов системы централизованного теплоснабжения																												
5.1 Замена или модернизация котельных объектов системы централизованного теплоснабжения																												
5.1.1																												
5.1.2																												
5.2 Замена или модернизация котельных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением технических сетей																												
5.2.1																												
5.2.2																												
Итого по группе 5																												
Группа 6. Модернизация, расширение или строительство объектов теплоснабжения, не связанных с подстанциями потребителей, в том числе объекты в составе тепловых сетей																												
6.1																												
6.2																												
Итого по группе 6																												
Итого по программе																	11 198,33	466,66	10 731,67	0,00	1 082,24	2 283,31	2 287,11	2 452,76	2 551,65	11 198,33		











Приложение № 4  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 27.10.2023 № 227

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Большечерниговский

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности											Показатели энергетической эффективности																		
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловосителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, тепловосителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, тепловосителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, тепловосителя по тепловым сетям								
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение										
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Система теплоснабжения в м.р. Большечерниговский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15131	0,15131	0,15131	0,15131	0,15131	0,15131	1,212	1,324	1,324	1,324	1,324	1,324	684,40	578,80	578,79	578,78	578,77	578,76

Приложение № 5  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области  
от 27.10.2023 № 224

Финансовый план  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Большечерниговский  
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	11 108,33	1 483,50	2 262,11	2 357,12	2 453,76	2 551,85	3.2.1-3.2.6
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	662,94	0,00	49,45	124,85	203,42	285,22	3.2.1 - 3.2.4, 3.2.6.
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	10 445,39	1 483,50	2 212,66	2 232,26	2 250,33	2 266,63	3.2.1-3.2.6
1.3	экономию расходов								
1.3.2	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.1	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации								
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения								
1.5	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1								
3	Средства, привлеченные на возвратной основе								
3.1	кредиты								
3.2	займы организации								
3.3	Прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов								
5	Прочие источники финансирования								
	ИТОГО по Проекту	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	11 108,33	1 483,50	2 262,11	2 357,12	2 453,76	2 551,85	3.2.1-3.2.6



