

Отчет
о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения
городского округа Новокуйбышевск в зоне деятельности ЕТО –
ООО «СамРЭК-Эксплуатация»
за 2025 год

Самара, 2026

Содержание

1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения.
2. Сведения о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО в схеме теплоснабжения.
3. Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения.
4. Сведения о выполнении ЕТО правил определения цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения.
5. Сведения о выполнении ЕТО в отчетном периоде 2023 года обязанностей по формированию предложений о (дифференциации) цене на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения.
6. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения.
7. Контактная информация.

1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Руководствуясь положениями Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Российской Федерации №2726-р от 22.10.2020 Администрация муниципального образования городской округ Новокуйбышевск (далее – орган местного самоуправления) и Единая теплоснабжающая организация – ООО «СамРЭК-Эксплуатация» (далее – ЕТО) заключили Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения городского округа Новокуйбышевск (далее – Соглашение) от 15.03.2021 года на срок действия до 31.12.2039 года, которые размещены на официальных сайтах ЕТО и органа местного самоуправления.

Дополнительное соглашение № 1 от 17.11.2022г. и протокол разногласий к дополнительному соглашению № 1 от 18.11.2022г. определили требования к цене на тепловую энергию (мощность) – на период с 01.12.2022 года по 01.07.2024 года, при определении цены на тепловую энергию не превышать уровень цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в предыдущем расчетном периоде, проиндексированный на 3,2%. Со второго полугодия 2024 года при формировании предложений о цене на тепловую энергию обеспечивать условие не превышения уровня цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в первом полугодии данного календарного года, проиндексированный с использованием прогнозного показателя размера индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий период, одобренному Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз).

Дополнительное соглашение № 2 от 18.12.2023г. определило требования к цене на тепловую энергию (мощность) – на период с 01.07.2024 года по 30.06.2025 года, при определении цен на тепловую энергию не превышать уровень цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в первом полугодии 2024 года, проиндексированный на 9,5%.

Дополнительное соглашение № 3 от 16.12.2024г. определило требования к цене на тепловую энергию (мощность) – на период с 01.07.2025 года по 30.06.2026 года, при определении цен на тепловую энергию не превышать уровень цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в первом полугодии 2025 года, проиндексированный на 11,9%.

1.1. Соглашение распространяется исключительно на деятельность ЕТО в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в Схеме теплоснабжения городского округа Новокуйбышевск до 2039 года.

1.2. Отчет о выполнении Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения городского округа Новокуйбышевск в зоне деятельности ЕТО подготовлен за 2025 год.

1.3. Отчет подготовлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования».

2. Сведения о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО в схеме теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.1 Соглашения ЕТО обязана выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий, указанным для нее в Схеме теплоснабжения.

Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на 2025 год, определенные для ЕТО ООО «СамРЭК-Эксплуатация» в Схеме теплоснабжения не запланированы.

3. Сведения о достижении целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 2.1.2 Соглашения ЕТО обязана обеспечивать достижение целевых показателей, определенных для нее в Схеме теплоснабжения.

В ценовой зоне теплоснабжения к целевым показателям реализации Схемы теплоснабжения относится количество аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках тепловой энергии и тепловых сетях.

Для расчета фактических значений данного целевого показателя применялись данные ЕТО о фактах прекращения подачи тепловой энергии или теплоносителя у потребителя, которые произошли в результате технологических нарушений на теплоисточнике или тепловых сетях.

На теплоисточниках и тепловых сетях ЕТО за 2025 год аварий (технологических нарушений) с прекращением подачи тепловой энергии и теплоносителя для конечного потребителя не было допущено.

В связи с этим целевые показатели Схемы теплоснабжения за 2025 год, определенные для ЕТО, выполнены, что видно из таблицы 1.

Таблица 1

N п/п	Целевой показатель реализации схемы теплоснабжения	Установлено схемой теплоснабжения	Факт
1	Количество аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках тепловой энергии и тепловых сетях, шт.	0	0

4. Сведения о выполнении ЕТО правил определения цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных Соглашением об исполнении схемы теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.6 Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения городского округа Новокуйбышевск от 15.03.2021г. при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность) с учетом дополнительного соглашения №1 от 17.11.2022г., поставляемую потребителям, в рамках договоров теплоснабжения ЕТО обязуется обеспечивать, чтобы:

- цена на тепловую энергию (мощность) на период с 01.12.2022 года по 01.07.2024 года не превышала уровень цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в предыдущем расчетном периоде, проиндексированный на 3,2%;

- со второго полугодия 2024 года при формировании предложений о цене на тепловую энергию обеспечивать условие не превышения уровня цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в первом полугодии данного календарного года, проиндексированный с использованием прогнозного показателя размера индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги согласно Прогнозу.

В соответствии с пунктом 2.1.6 Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения городского округа Новокуйбышевск от 15.03.2021г. с учетом дополнительного соглашения №2 от 18.12.2023г. на период с 01.07.2024г. по 30.06.2025г. ЕТО обязуется при определении цен на тепловую энергию не

превышать уровень цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в первом полугодии 2024г., проиндексированный на 9,5%.

На период с 01.07.2025г. по 30.06.2026г. в соответствии с дополнительным соглашением №3 к Соглашению об исполнении схемы теплоснабжения городского округа Новокуйбышевск от 15.03.2021г., при определении цен на тепловую энергию ЕТО обязуется не превышать уровень цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в первом полугодии 2025 года, проиндексированный на 11,9%.

Цена на тепловую энергию для потребителей котельной № 8-2 п. Маяк, котельной № 8-3 п. Шмидта, котельной № 8-4 п. Гранный в 2025 году составила:

с 01.01.2025г. – 3038,90 руб./Гкал с НДС,

с 01.07.2025г. – 3 400,54 руб./Гкал с НДС.

Цена на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в период с 01.07.2025г. приравнена к цене, действующей для потребителей на первое полугодие 2025 года (3038,90 руб./Гкал с НДС), проиндексированную на 11,9% и не превышает величину предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного приказом ДЦТР СО от 08.11.2024г. № 383.

Таким образом, пункт 2.1.6 Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения городского округа Новокуйбышевск от 15.03.2021 с учетом дополнительных соглашений ЕТО выполняется.

5. Сведения о выполнении ЕТО в отчетном периоде 2025 года обязанностей по формированию предложений о (дифференциации) цене на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных Соглашением

Сведения о ценах на тепловую энергию на 2025 год представлены в таблице 2.

Таблица 2

**Информация о ценах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО «СамРЭК-Эксплуатация»,
определенная с учетом пункта 2.1.6 Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения
г.о. Новокуйбышевск от 15.03.2021**

Наименование единой теплоснабжающей организации	Номер (код, индекс) системы теплоснабжения	Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на 2024 год			Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на 2025 год			Цена на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям		
		<i>Приказ ДЦТР СО от 08.11.2024г. №382</i>			<i>Приказ ДЦТР СО от 08.11.2024 №383</i>					
		Период действия	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Период действия	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Период действия	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
ООО СамРЭК-Эксплуатация»	3 (в границах зоны деятельности котельной п. Маяк, котельная №8-2)	Цена, руб./Гкал (без НДС)	не примен.	не примен.	Цена, руб./Гкал (без НДС)	2 960,10	4186,24	Цена, руб./Гкал (без НДС)	2 532,42	2833,78
		Цена, руб./Гкал (с НДС)	не примен.	не примен.	Цена, руб./Гкал (с НДС)	3 552,12	5023,49	Цена, руб./Гкал (с НДС)	3 038,90	3400,54
	4 (в границах зоны деятельности котельной п. Шмидта, котельная №8-3)	Цена, руб./Гкал (без НДС)	не примен.	не примен.	Цена, руб./Гкал (без НДС)	2 960,39	4186,71	Цена, руб./Гкал (без НДС)	2 532,42	2833,78
		Цена, руб./Гкал (с НДС)	не примен.	не примен.	Цена, руб./Гкал (с НДС)	3 552,47	5024,05	Цена, руб./Гкал (с НДС)	3 038,90	3400,54
	5 (в границах зоны деятельности котельной п. Гранный, котельная №8-4)	Цена, руб./кал (без НДС)	не примен.	не примен.	Цена, руб./кал (без НДС)	2 963,37	4191,56	Цена, руб./Гкал (без НДС)	2 532,42	2833,78
		Цена, руб./Гкал (с НДС)	не примен.	не примен.	Цена, руб./Гкал (с НДС)	3 556,04	5029,87	Цена, руб./Гкал (с НДС)	3 038,90	3400,54

Согласно приведенным в таблице 2 данным, подтверждается исполнение ЕТО за отчетный период 2025 года обязательств, предусмотренных пунктом 2.1.6 Соглашения.

6. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Обязательства органа местного самоуправления установлены в пунктах 2.3.1-2.3.9 Соглашения.

По итогам отчетного периода 2025 года указанные обязательства выполнены с учетом актуальности.

7. Контактная информация

ЕТО - ООО «СамРЭК-Эксплуатация» расположена по адресу: 443080, Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Московское шоссе, 55, офис 216.

Часы работы: пн – чет: 08:00 – 17:00, пт: 08:00 – 16:00;

перерыв: 12:00 – 11:48; сб, вс: выходной.

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться в Планово-экономический отдел ООО «СамРЭК-Эксплуатация» одним из следующих способов:

- по номеру телефона: 8 (846) 212-02-76;
- по электронной почте samrecexp@samrec.ru;
- очно по адресу: г. Самара, Московское шоссе, 55, офис 216.

Администрация городского округа Новокуйбышевск расположена по адресу: 446200, Российская Федерация, Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Миронова, д. 2.

Часы работы: пн – чет: 09:00 – 18:00, пт: 09:00 – 16:00;

перерыв: 13:00 – 14:00; сб, вс: выходной.