



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 24.10.2023

№ 208

Об утверждении инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения
на 2024 – 2028 годы муниципального района Нефтегорский

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» и постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Нефтегорский согласно приложениям 1, 2, 3.1, 3.2, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему Приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на временно исполняющего обязанности заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Стрельникова).

3. Приказ подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

4. Настоящий Приказ вступает в силу с момента подписания.

Врио министра

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Э.Ф. Гафиятуллин', written in a cursive style.

Э.Ф.Гафиятуллин

Приложение №1
к Приказу министерства
энергетики и жилищно-
коммунального хозяйства
Самарской области
от 24.10.2023 № 208

**Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы
теплоснабжения на 2024-2028 годы муниципального района Нефтегорский**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Левин Алексей Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: NagimovaVN@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Врио министра энергетики и ЖКХ Самарской области – Гафиятуллин Эдуард Фагимович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: energo@samregion.ru, тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	И.о. руководителя департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области - Мокшин Юрий Анатольевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: tarif@samregion.ru, тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Нефтегорский Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, Нефтегорский район, гп Нефтегорск, ул.Ленина, д.2
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава муниципального района Нефтегорский– Баландин Александр Викторович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: neftadm@yandex.ru,, тел. 8(846-70)2-15-43

от 24.10.2023 № 208

Инвестиционная программа
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы, муниципальный район Нефтегорский
(наименование регулирующей организации)

№ п/п	Наименование мероприятий	Кладовый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Планируемые и фактически реализованные объекты	Основные технико-экономические показатели										Год начала реализации	Год окончания реализации	Разделы по реализации мероприятий в проектных годах, тыс. руб. без НДС						Оценки финансирования			
					Наименование и значение показателя					Тепловая сеть	Тепловая сеть	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Планируемые расходы				Профинансирование	Финансирование, в т.ч. по годам								
					до реализации мероприятий				после реализации мероприятий				в том числе	ИПР				СМР	2024	2025	2026	2027		2028		
					Удельный диаметр, мм	Протяженность, м	Протяженность (в диаметре и в численном экв.)	Средняя пропускная способность	Удельный диаметр, мм																Протяженность, м	Протяженность (в диаметре и в численном экв.)
6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10					
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях повышения энергоэффективности																										
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях повышения энергоэффективности																										
1.1.1																										
1.1.2																										
1.2 Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях повышения энергоэффективности																										
1.2.1																										
1.2.2																										
1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях повышения энергоэффективности																										
1.3.1																										
1.3.2																										
1.4 Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях повышения энергоэффективности																										
1.4.1																										
1.4.2																										
Итого по группе 1																										
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанной с использованием новых тепловых сетей																										
2.1																										
2.2																										
Итого по группе 2																										
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня потерь существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от возобновляемых источников																										
3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																										
3.1.1																										
3.1.2																										
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																										
3.2.1	Модернизация узлов учета расхода газа (1 шт.) на объектах с. Дмитриевка, ул. Шеломы, Нефтегорский район	63.27.010408.169	Котельная	Сам. обл., Нефтегорский район, с. Дмитриевка, ул. Шеломы	-	-	-	-	0,62	-	-	-	-	0,62	2026	2027	416,67	0,00	416,67	0,00	0,00	0,00	93,33	323,33	0,00	416,67
3.2.2	Модернизация узлов учета расхода газа (1 шт.) на объектах с. Дмитриевка, ул. Юбилейная, Нефтегорский район	63.27.010408.169	Котельная	Сам. обл., Нефтегорский район, с. Дмитриевка, ул. Юбилейная	-	-	-	-	0,17	-	-	-	-	0,17	2027	2028	416,67	0,00	416,67	0,00	0,00	0,00	0,00	11,67	405,00	416,67
3.2.3	Модернизация котельной агрегата с ТУ (2 шт.) на объектах с. Дмитриевка, ул. Юбилейная, Нефтегорский район	63.27.010408.169	Котельная	Сам. обл., Нефтегорский район, с. Дмитриевка, ул. Юбилейная	-	-	-	-	0,17	-	-	-	-	0,17	2024	2026	541,67	0,00	541,67	0,00	355,00	210,00	176,67	0,00	0,00	541,67
Итого по группе 3																	1.375,00	0,00	1.375,00	0,00	255,00	316,00	270,00	335,00	405,00	1.375,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение потерь и увеличение по объему, достижению данных технико-экономических и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																										
4.1																										
4.2																										
Итого по группе 4																										
Группа 5. Выезд на обслуживание, в том числе в аварийных ситуациях, объектов системы централизованного теплоснабжения																										
5.1 Выезд на обслуживание, ремонтная и демонтажная тепловых сетей																										
5.1.1																										
5.1.2																										
5.2 Выезд на обслуживание, ремонтная и демонтажная объекты системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																										
5.2.1																										
5.2.2																										
Итого по группе 5																										
Группа 6. Мероприятия, направленные на привлечение внимания и объекты софинансирования и инвестирования извне регулирующей организации, обеспечивающие необходимость обеспечения регулирования коммунальных объектов, установление законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и энергетической эффективности объектов не																										
6.1																										
6.2																										
Итого по группе 6																	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по программе																	1.375,00	0,00	1.375,00	0,00	255,00	316,00	270,00	335,00	405,00	1.375,00

Приложение № 4
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области
от 24.10.2023 № 208

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Нефтегорский

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение										
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Система теплоснабжения в м.р. Нефтегорский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15423	0,15269	0,15269	0,15269	0,15269	0,15269	0,976	0,911	0,911	0,910	0,909	0,908	130,32	130,06	129,93	129,80	129,67	129,54

Финансовый план
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Нефтегорский
(наименование энергоснабжающей организации)
в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 375,00	155,00	210,00	270,00	335,00	405,00	3.2.1.-3.2.3.
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	70,83	0,00	5,17	12,17	21,17	32,33	3.2.1.-3.2.3.
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 304,17	155,00	204,83	257,83	313,83	372,67	3.2.1.-3.2.3.
1.3	экономия расходов								
1.3.2	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.1	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов (и/или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации								
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения								
1.5	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	кредиты								
3.2	займы организации								
3.3	Прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства на каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ИТОГО по Проекту	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 375,00	155,00	210,00	270,00	335,00	405,00	3.2.1.-3.2.3.

Самарской области
от 24.10.2023 № 208

Отчет об исполнении проекта инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р.Нефтегорский
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения за 2022 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятий				Год окончания реализации мероприятий				Основные технико-экономические показатели реализации мероприятий										Примечание			
		план		факт		тепловая сеть				факт													
		план	факт	план	факт	удельный диаметр, мм	протяженность протяженность, км	протяженность (в клапированном исполнении)	тепловая мощность, Гкал/ч	план	Амортизация	Проблемы, нерешенные из-за отсутствия	Средства, привлеченные из средств бюджета за счет возврата за выделенными	Прочие собственные средства	использованы средства	Расходы на оплату капитальных затрат на развитие функциональной системы	Иные собственные средства	Средства, привлеченные из муниципальной системы	Бюджетные средства на развитие систем централизованного теплоснабжения с использованием средств бюджета на территории, подлежащих и (или) реконструкции объектов коммунального назначения на территории теплоснабжения при выделении средств бюджета		Прочие установленные финансирование	Всего	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях повышения надежности:																							
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях повышения надежности:																							
1.1.1																							
1.1.2																							
1.2 Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях повышения надежности:																							
1.2.1																							
1.2.2																							
1.3 Увеличение протяженности существующих тепловых сетей в целях повышения надежности:																							
1.3.1																							
1.3.2																							
1.4 Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях повышения надежности:																							
1.4.1																							
1.4.2																							
Всего по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с повышением надежности тепловых сетей, в том числе строительство новых:																							
2.1.1																							
2.1.2																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) повышения энергоэффективности:																							
3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:																							
3.1.1																							
3.1.2																							
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с повышением надежности тепловых сетей:																							
3.2.1																							
3.2.2																							
Всего по группе 3																							
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение энергетических потерь на производстве, транспорте, в коммунальной и жилищно-коммунальной сфере, а также на повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:																							
4.1.1																							
4.1.2																							
Всего по группе 4																							
Группа 5. Выдача из бюджета, инвестирование и прочие источники объекты системы централизованного теплоснабжения:																							
5.1 Выдача из бюджета, инвестирование и прочие источники тепловых сетей:																							
5.1.1																							
5.1.2																							
5.2 Выдача из бюджета, инвестирование и прочие источники объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																							
5.2.1																							
5.2.2																							
Всего по группе 5																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты системы теплоснабжения и проектные работы по модернизации объектов, осуществляемые в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации и связанными с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения:																							
6.1.1																							
6.1.2																							
Всего по группе 6																							
Итого по программе																							

