



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 02.11.2024

№ 198

Об утверждении корректировки инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения
на 2024 – 2028 годы муниципального района Шигонский
(корректировка 2024 год)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить скорректированную инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Шигонский (корректировка 2024 год) согласно приложениям 1, 2, 3.1, 3.2, 3.3 3.4, 3.5, 3.6, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему Приказу.

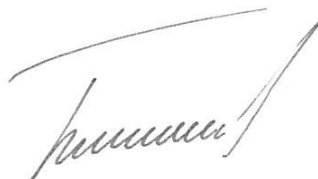
2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры.

3. Признать утратившим силу приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.10.2023 № 214 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Шигонский» со дня вступления в силу настоящего Приказа.

4. Приказ подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

5. Настоящий Приказ вступает в силу с момента подписания.

Врио министра



М.В. Белоусов

Приложение №1
к Приказу министерства
энергетики и жилищно-
коммунального хозяйства
Самарской области
от 02.11.2024 № 198

Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы муниципального района Шигонский (корректировка 2024 год)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Гадалин Андрей Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: NagimovaVN@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Врио министра энергетики и ЖКХ Самарской области – Белоусов Михаил Владимирович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: energo@samregion.ru , тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Врио руководителя Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области - Гаршина Алёна Анатольевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: tarif@samregion.ru , тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Шигонский Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, Шигонский район, с. Шигоны, пл. Ленина, д. 1, 446720
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава муниципального района Шигонский – Строев Сергей Александрович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: adm@shigony.samregion.ru , тел. 8(84648) 2-12-01

**Инвестиционная программа
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы, муниципальный район Шиньковский (корректировка 2024 год)**
наименование ресурсной организации

№ п/п	Наименование мероприятия	Кодированный номер объекта в Едином государственном реестре объектов недвижимости	Вид объекта	Описание и место размещения объекта	Основные технико-экономические характеристики								Расчеты по реализации мероприятий в прогнозный период, тыс. руб. без НДС										№ п/п						
					на реализацию мероприятий				иные реализации мероприятий				Год начала реализации	Год окончания реализации	Планируемые расходы		Профицит/дефицит	Финансирование, в т.ч. по годам						Итого финансирования					
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/год	Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/год	Итого	в том числе:			ФФП	СМР		2024	2025	2026	2027	2028							
					Удельный диаметр, мм	Протяженность, км		Протяженность с учетом резервированных участков, км	Способ прокладки																Удельный диаметр, мм	Протяженность, км	Протяженность с учетом резервированных участков, км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	11		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в составе системы теплоснабжения																													
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях повышения надежности																													
1.1.1																													
1.1.2																													
1.2 Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, в том числе новых тепловых сетей, в целях повышения надежности																													
1.2.1																													
1.2.2																													
1.3 Улучшение проектной документации, тепловых сетей в целях повышения надежности																													
1.3.1																													
1.3.2																													
1.4 Улучшение качества и энергетической эффективности существующих объектов централизованного теплоснабжения, в том числе новых тепловых сетей, в целях повышения надежности																													
1.4.1																													
1.4.2																													
Итого по группе 1																													
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с повышением надежности, в том числе строительство новых тепловых сетей																													
2.1																													
2.2																													
Итого по группе 2																													
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения удельных затрат на производство тепловой энергии и системы централизованного теплоснабжения и повышения энергоэффективности																													
3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																													
3.1.1																													
3.1.2																													
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, в том числе новых тепловых сетей																													
3.2.1	Модернизация котельной в микрорайоне «Маяк» в Калининском районе Самарской области	63.17.0102002.17.4	котельная	г.м.о.б. Самарской обл. п.к. Маяк, ул. Калинина, 10а	-	-	-	-	0,215	-	-	-	-	-	0,215	2024	2026	414,35	113,33	281,00	0,00	216,00	140,00	18,15	0,00	0,00	0,00	414,35	3,21
3.2.2	Модернизация котельной в микрорайоне «Маяк» в Калининском районе Самарской области	63.17.0102002.17.4	котельная	г.м.о.б. Самарской обл. п.к. Маяк, ул. Калинина, 10а	-	-	-	-	0,215	-	-	-	-	-	0,215	2025	2027	375,00	0,00	375,00	0,00	0,00	375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	375,00	3,22
3.2.3	Модернизация котельной в микрорайоне «Полесье» в Самарском районе Самарской области	65.17.0407003.185	МНР котельная	г.м.о.б. Самарской обл. п.к. Самарский р. п.к. Полесье, ул. Гагарина, 10а	-	-	-	-	0,172	-	-	-	-	-	0,172	2025	2028	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	708,33	3,23
3.2.4	Модернизация котельной в микрорайоне «Полесье» в Самарском районе Самарской области	65.17.0407003.203	МНР котельная	г.м.о.б. Самарской обл. п.к. Самарский р. п.к. Полесье, ул. Гагарина, 10а	-	-	-	-	0,172	-	-	-	-	-	0,172	2026	2027	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	708,33	3,24
3.2.5	Модернизация котельной в микрорайоне «Полесье» в Самарском районе Самарской области	65.17.0407004.210	МНР котельная	г.м.о.б. Самарской обл. п.к. Самарский р. п.к. Полесье, ул. Гагарина, 10а	-	-	-	-	0,172	-	-	-	-	-	0,172	2026	2027	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	0,00	113,33	94,99	0,00	708,33	3,25
3.2.6	Модернизация котельной в микрорайоне «Полесье» в Самарском районе Самарской области	65.17.0407004.219	МНР котельная	г.м.о.б. Самарской обл. п.к. Самарский р. п.к. Полесье, ул. Гагарина, 10а	-	-	-	-	0,015	-	-	-	-	-	0,015	2017	2028	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	0,00	145,00	145,00	0,00	708,33	3,26
3.2.7	Модернизация котельной в микрорайоне «Полесье» в Самарском районе Самарской области	65.17.0407004.329	МНР котельная	г.м.о.б. Самарской обл. п.к. Самарский р. п.к. Полесье, ул. Гагарина, 10а	-	-	-	-	0,172	-	-	-	-	-	0,172	2028	2028	708,33	0,00	708,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	708,33	3,27
																	4 331,00	133,33	4 197,67	0,00	236,00	526,00	840,00	1 116,00	1 405,00	4 331,00			
Группа 4. Модернизация, направленная на снижение удельных затрат на производство тепловой энергии, в том числе повышение энергоэффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																													
4.1																													
4.2																													
Итого по группе 4																													
Группа 5. Внебюджетное финансирование модернизации и развития объектов системы централизованного теплоснабжения																													
5.1 Внебюджетное финансирование модернизации и развития тепловых сетей																													
5.1.1																													
5.1.2																													
5.2 Внебюджетное финансирование модернизации и развития новых объектов системы централизованного теплоснабжения, в том числе новых тепловых сетей																													
5.2.1																													
5.2.2																													
Итого по группе 5																													
Группа 6. Модернизация, направленная на повышение качества и надежности объектов системы централизованного теплоснабжения, в том числе модернизация объектов в целях повышения надежности																													
6.1																													
6.2																													
Итого по группе 6																													
																	4 331,00	133,33	4 197,67	0,00	236,00	526,00	840,00	1 116,00	1 405,00	4 331,00			

Приложение № 4
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 02.11.2024 № 198

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Шигонский

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям									
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение										
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Система теплоснабжения в м.р. Шигонский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15627	0,15627	0,15627	0,15627	0,15627	0,15627	1,393	1,392	1,392	1,392	1,392	1,392	134,40	134,37	134,36	134,35	134,33	134,32

Финансовый план
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Шигонский
(наименование энергоснабжающей организации)
в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	4 331,00	236,00	535,00	840,00	1 110,00	1 610,00	3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.7.
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	177,97	0,00	7,87	25,70	53,70	90,70	3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.7.
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	4 153,03	236,00	527,13	814,30	1 056,30	1 519,30	3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.7.
1.3	экономия расходов								
1.3.2	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.1	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов (и/или) марки основного (и/или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации								
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям централизованного теплоснабжения								
1.5	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	кредиты								
3.2	займы организации								
3.3	Прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов кооперента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ИТОГО по Проекту	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	4 331,00	236,00	535,00	840,00	1 110,00	1 610,00	3.2.1., 3.2.2., 3.2.3., 3.2.4., 3.2.5., 3.2.6., 3.2.7.

Самарской области
от 02.11.2014 № 198

Отчет об исполнении проекта инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Шигонский
(наименование рег. прямой организации)
в сфере теплоснабжения за _____ годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия				Основные технико-экономические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс.руб. (без НДС)												Примечание
		план		факт		тепловая сеть					факт												
		план	факт	план	факт	тепловая мощность, МВт	проектная мощность, МВт	протяженность по трубопроводам, км	способ передачи	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	итог	Амортизация	Прибыль, полученная на инвестицию	Средства, привлеченные за счет платы за пользование	Прочие собственные средства	иные расходы	Расходы на оплату капитальных затрат по договору финансовой аренды	Иные собственные средства	Средства, привлеченные на капитальной основе	Использованы средства на оплату счетов по оплате поставленного теплоснабжения с выделением расходов на оплату счетов по оплате поставленного и (или) реконструкция объекта капитального строительства на оплату счетов по оплате поставленного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Итого	
1	2	3	4	5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	6.6	6.7	6.8	6.9	6.10	6.11	6.12	7		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях повышения надежности																							
1.1. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, в том числе объектов в составе жилищно-коммунального хозяйства																							
1.1.1																							
1.1.2																							
1.2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не относящихся к жилищно-коммунальному хозяйству																							
1.2.1																							
1.2.2																							
1.3. Усиление прочности объектов систем централизованного теплоснабжения в целях повышения надежности																							
1.3.1																							
1.3.2																							
1.4. Усиление надежности объектов систем централизованного теплоснабжения, не относящихся к жилищно-коммунальному хозяйству																							
1.4.1																							
1.4.2																							
Итого по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с повышением надежности, в том числе строительство новых																							
2.1																							
2.2																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) снижения потерь от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, относящихся к жилищно-коммунальному хозяйству																							
3.1.1																							
3.1.2																							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, не относящихся к жилищно-коммунальному хозяйству																							
3.2.1																							
3.2.2																							
3.2.3																							
Итого по группе 3																							
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение экологической безопасности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
4.1																							
4.1.1																							
4.1.2																							
Итого по группе 4																							
Группа 5. Работы по эксплуатации, консервации и демонтажу объектов систем централизованного теплоснабжения																							
5.1. Работы по эксплуатации, консервации и демонтажу объектов систем централизованного теплоснабжения, относящихся к жилищно-коммунальному хозяйству																							
5.1.1																							
5.1.2																							
5.2. Работы по эксплуатации, консервации и демонтажу объектов систем централизованного теплоснабжения, не относящихся к жилищно-коммунальному хозяйству																							
5.2.1																							
5.2.2																							
5.2.3																							
Итого по группе 5																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие выполнение работ в области обеспечения безопасности объектов теплоснабжения, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и противопожарной защиты объектов теплоснабжения энергетического комплекса																							
6.1																							
6.2																							
Итого по группе 6																							
Итого по отчету																							

