



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЦЕНОВОГО И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 22.09.2021 № 224

О корректировке тарифов на горячую воду  
в закрытой системе горячего водоснабжения  
для потребителей ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» (ИНН 6382079233),  
городской округ Жигулевск Самарской области

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Самарской области от 10.10.2018 № 582 «Об утверждении Положения о департаменте ценового и тарифного регулирования Самарской области», с учетом заключения экспертной группы, руководствуясь протоколом заседания коллегии департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 22.09.2021 № 36-к/п, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В связи с корректировкой на основании подпункта «е» пункта 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, долгосрочных тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск Самарской области, установленных пунктом 1 приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 05.11.2020 № 356 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск Самарской области», установить долгосрочные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск Самарской области, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить производственную программу по горячему водоснабжению в закрытой системе горячего водоснабжения для ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск Самарской области, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Приложение 2 приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 05.11.2020 № 356 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Пункт 3 приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 05.11.2020 № 356 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск» признать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего приказа.

5. Контроль выполнения настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента – руководителя управления

регулирования коммунальной инфраструктуры и газоснабжения департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области (Мокшина).

6. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

7. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. руководителя  
департамента



Ю.А.Мокшин

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
к приказу департамента ценового  
и тарифного регулирования  
Самарской области  
от 22.09.2021 № 224

Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям  
ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск  
Самарской области, в закрытой системе горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей (НДС не облагается)				
1.	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск Самарской области	с 11.11.2020 по 31.12.2020	25,13	1959
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	25,13	1959
2.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,82	1994
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,82	1994
3.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	26,55	2066
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	26,55	2066
4.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	27,30	2136
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,30	2136
5.		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,12	2195
Население (с учетом НДС)*				
6.	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск Самарской области	с 06.11.2020 по 31.12.2020	30,16	2350,80
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,16	2350,80
7.		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,98	2392,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,98	2392,80
8.		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,86	2479,20
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,86	2479,20
9.		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,76	2563,20
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	32,76	2563,20
10.		с 01.07.2024 по 31.12.2024	33,74	2634,00

\*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу департамента ценового  
и тарифного регулирования  
Самарской области  
от 22.09.2021 № 224

Производственная программа в сфере горячего водоснабжения  
в закрытой системе горячего водоснабжения  
ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск  
Самарской области, в рамках концессионного соглашения  
в отношении объектов теплоснабжения городского округа  
Жигулевск Самарской области от 20.08.2020

Раздел I.  
Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»
ИНН	6382079233
Адрес регулируемой организации	445350, Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Мира, д 19, офис 1
Список территорий	Муниципальный район: -
	Муниципальное образование: городской округ Жигулевск
Уполномоченный орган регулирования	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Адрес уполномоченного органа	443001, г. Самара, ул. Садовая д. 292
Период реализации производственной программы	2020 – 2024 годы

Раздел II.  
Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных  
систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных  
на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению  
и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.*	Источник финансирования мероприятий	
			в т.ч. тариф	иные источники
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание	0,00	0,00	0,00

2.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00
----	--------------------	------	------	------

\* Указаны финансовые потребности на реализацию мероприятий первого года долгосрочного периода

### Раздел III. Планируемый объем подачи горячей воды

№	Наименование показателей	Единица измерения	Период регулирования в годовом исчислении
			2020 – 2024 годы
1.	Полезный отпуск горячей воды, в том числе	тыс. м <sup>3</sup>	172,86
1.1.	расход воды на нужды предприятия	тыс. м <sup>3</sup>	0,00
1.2.	отпущено горячей воды другим водопроводам	тыс. м <sup>3</sup>	0,00
1.3.	население	тыс. м <sup>3</sup>	109,15
1.4.	бюджетные потребители	тыс. м <sup>3</sup>	8,11
1.5.	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	55,60

### Раздел IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Наименование вида деятельности	Единица измерения	Величина показателя в годовом исчислении				
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Горячее водоснабжение	тыс. руб.	13 516,18	27 294,68	28 037,03	28 987,24	29 869,95

### Раздел V. График реализации мероприятий производственной программы

2020 – 2024 годы
------------------

### Раздел VI. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	Показатели качества горячей воды						

1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	%	2,10%	2,00%	1,90%	1,80%	1,70%
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	%	3,44%	3,43%	3,42%	3,41%	3,40%
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год	ед/км	0,707	0,707	0,707	0,706	0,706
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067

## Раздел VII.

Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Период регулирования				
		2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022	2024/2023
1	Показатели качества горячей воды					

1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	-	95,24%	95,00%	94,74%	94,44%
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	-	99,71%	99,71%	99,71%	99,71%
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год	-	100,00%	100,00%	98,86%	100,00%
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	-	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

#### Раздел VIII.

#### Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

В отношении организации ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

#### Раздел IX.

#### Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются



Производственная программа в сфере горячего водоснабжения  
в закрытой системе горячего водоснабжения  
ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск  
Самарской области, в рамках концессионного соглашения  
в отношении объектов теплоснабжения городского округа  
Жигулевск Самарской области от 13.08.2021

Раздел I.  
Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»
ИНН	6382079233
Адрес регулируемой организации	445350, Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Мира, д 19, офис 1
Список территорий	Муниципальный район: -
	Муниципальное образование: городской округ Жигулевск
Уполномоченный орган регулирования	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Адрес уполномоченного органа	443001, г. Самара, ул. Садовая д. 292
Период реализации производственной программы	2021 – 2025 годы

Раздел II.

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.*	Источник финансирования мероприятий	
			в т.ч. тариф	иные источники
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание	0,00	0,00	0,00
2.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00

\* Указаны финансовые потребности на реализацию мероприятий первого года долгосрочного периода

Раздел III.  
Планируемый объем подачи горячей воды

№	Наименование показателей	Единица измерения	Период регулирования в годовом исчислении
			2021 – 2025 годы
1.	Полезный отпуск горячей воды, в том числе	тыс. м <sup>3</sup>	345,894
1.1.	расход воды на нужды предприятия	тыс. м <sup>3</sup>	0,00
1.2.	отпущено горячей воды другим водопроводам	тыс. м <sup>3</sup>	0,00
1.3.	население	тыс. м <sup>3</sup>	304,981
1.4.	бюджетные потребители	тыс. м <sup>3</sup>	14,703
1.5.	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	26,210

#### Раздел IV.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Наименование вида деятельности	Единица измерения	Величина показателя в годовом исчислении				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Горячее водоснабжение	тыс. руб.	27 570,86	56 102,28	58 003,66	59 769,96	61 401,20

#### Раздел V.

График реализации мероприятий производственной программы

2021 – 2025 годы
------------------

#### Раздел VI.

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	Показатели качества горячей воды						
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	%	2,00%	1,90%	1,80%	1,70%	1,60%

1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	%	3,43%	3,42%	3,41%	3,40%	3,39%
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год	ед/км	0,707	0,707	0,706	0,706	0,705
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067

## Раздел VII.

Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Период регулирования				
		2021/2020	2022/2021	2023/2022	2024/2023	2025/2024
1	Показатели качества горячей воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	-	95,00%	94,74%	94,44%	94,12%

1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	-	99,71%	99,71%	99,71%	99,71%
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год	-	100,00%	99,86%	100,00%	99,86%
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	-	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

### Раздел VIII.

#### Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

По данному имущественному комплексу в отношении организации ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

### Раздел IX.

#### Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются
---

Производственная программа в сфере горячего водоснабжения  
в закрытой системе горячего водоснабжения  
ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск», городской округ Жигулевск  
Самарской области, в отношении арендуемых объектов  
теплоснабжения (объектов централизованных систем горячего  
водоснабжения)

Раздел I.  
Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	ООО «СамРЭК-Тепло Жигулевск»
ИНН	6382079233
Адрес регулируемой организации	445350, Самарская область, г.о. Жигулевск, ул. Мира, д 19, офис 1
Список территорий	Муниципальный район: -
	Муниципальное образование: городской округ Жигулевск
Уполномоченный орган регулирования	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Адрес уполномоченного органа	443001, г. Самара, ул. Садовая д. 292
Период реализации производственной программы	2021 – 2025 годы

Раздел II.

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.*	Источник финансирования мероприятий	
			в т.ч. тариф	иные источники
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание	0,00	0,00	0,00
2.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00

\* Указаны финансовые потребности на реализацию мероприятий первого года долгосрочного периода

Раздел III.  
Планируемый объем подачи горячей воды

№	Наименование показателей	Единица измерения	Период регулирования в годовом исчислении
			2021 – 2025 годы
1.	Полезный отпуск горячей воды, в том числе	тыс. м <sup>3</sup>	0,21
1.1.	расход воды на нужды предприятия	тыс. м <sup>3</sup>	0,00
1.2.	отпущено горячей воды другим водопроводам	тыс. м <sup>3</sup>	0,00
1.3.	население	тыс. м <sup>3</sup>	0,21
1.4.	бюджетные потребители	тыс. м <sup>3</sup>	0,00
1.5.	прочие потребители	тыс. м <sup>3</sup>	0,00

Раздел IV.  
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Наименование вида деятельности	Единица измерения	Величина показателя в годовом исчислении				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Горячее водоснабжение	тыс. руб.	16,74	34,06	35,21	36,29	37,28

Раздел V.  
График реализации мероприятий производственной программы

2021 – 2025 годы
------------------

Раздел VI.  
Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	Показатели качества горячей воды						
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	%	2,00%	1,90%	1,80%	1,70%	1,60%

1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	%	3,43%	3,42%	3,41%	3,40%	3,39%
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год	ед/км	0,707	0,707	0,706	0,706	0,705
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067

## Раздел VII.

Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Период регулирования				
		2021/2020	2022/2021	2023/2022	2024/2023	2025/2024
1	Показатели качества горячей воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	-	95,00%	94,74%	94,44%	94,12%

1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам контроля качества горячей воды	-	99,71%	99,71%	99,71%	99,71%
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год	-	100,00%	99,86%	100,00%	99,86%
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	-	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

### Раздел VIII.

#### Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

По данному имущественному комплексу в отношении организации ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

### Раздел IX.

#### Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются
---