



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области**

**ПРИКАЗ**

от 17 11 2022

№ 232

Об утверждении корректировки инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения  
на 2021 – 2023 годы муниципального района Похвистневский  
(корректировка 2022 год)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2022 № 785 «Об особенностях корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в 2022 году» и постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить скорректированную инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения

на 2021 – 2023 годы муниципального района Похвистневский (корректировка 2022 год) согласно приложениям 1, 2, 3.1, 3.2, 4, 5, 5.1 к настоящему Приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Стрельникова).

3. Признать утратившим силу приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 30.10.2020 № 210 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2021 – 2023 годы муниципального района Похвистневский» со дня вступления в силу настоящего Приказа.

4. Приказ подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

5. Настоящий Приказ вступает в силу с момента подписания.

Министр  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области



А.М.Мордвинов

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2021 – 2023 годы муниципального района Похвитневский (корректировка 2022 год)

Наименование регулируемой организации, местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация» 443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Руководитель департамента финансово-экономического планирования АО «СамРЭК» e-mail: NagimovaVN@samres.ru, тел. 8 (846) 212-02-77 Нагимова Валентина Николаевна
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Похвитневский Самарской области Самарская область, г. Похвитнево, ул. Ленинградская, д. 9, e-mail: gfdk@samtel.ru, тел. 8(84656) 2-13-54 Заместитель Главы муниципального района Похвитневский – Райков Сергей Владимирович
Дата согласования инвестиционной программы	16.11.2022
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области г. Самара, ул. Садовая, д. 292, e-mail: tarif@samregion.ru, тел. 8(846) 254-04-37 Руководитель Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области - Гаршина Алёна Анатольевна
Дата согласования инвестиционной программы	16.11.2022
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу.	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области г. Самара ул. Самарская, 146А, e-mail: energo@samregion.ru, тел. 8 (846) 214-75-01 Министр энергетики и ЖКХ Самарской области – Мординов Александр Михайлович
Дата утверждения инвестиционной программы	17.11.2022
Срок реализации инвестиционной программы	2021 - 2023 гг.

Приложение № 2

к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области

от 17.11.2022 № 232

Инвестиционная программа ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2021 - 2023 годы муниципального района Похвистневский (корректировка 2022 год)

№ п/п	Наименование мероприятий	Объемные потребности (по ф. реализации)	Описание и место реализации объекта	Основные технико-экономические показатели				Год окончания реализации мероприятий	Всего	В т.ч. по годам:			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение				
				Исполнительный показатель (количество, мощность, диаметр и т.д.)	Исполнительный показатель		2021			2022	2023	автотранспортные средства			проблемы, выявленные на этапе исполнения			
					Ед. изм.	до реализации мероприятий										после реализации мероприятий		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
<b>Группа 1. Строительство новых объектов или модернизация объектов в целях обеспечения потребностей:</b>																		
<b>Группа 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях обеспечения потребностей:</b>																		
1.1.1																		
1.1.2																		
1.2	Строительство новых объектов внутреннего теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в которых реализуются потребности																	
1.2.1																		
1.2.2																		
1.3	Улучшение энергетической эффективности существующих тепловых сетей в целях обеспечения потребностей																	
1.3.1																		
1.3.2																		
1.4	Улучшение качества и энергетической эффективности объектов тепловой энергетической инфраструктуры, за исключением тепловых сетей, в целях обеспечения потребностей																	
1.4.1																		
1.4.2																		
<b>Всего по группе 1</b>																		
<b>Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с обеспечением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																		
2.1																		
2.1.1																		
2.1.2																		
<b>Всего по группе 2</b>																		
<b>Группа 3. Ремонтные или модернизационные существующих объектов в целях обеспечения уровня качества существующих объектов (в том числе объектов систем централизованного теплоснабжения) от износа объектов</b>																		
3.1	Ремонтные или модернизационные существующих тепловых сетей																	
3.1.1																		
3.1.2																		
3.2	Ремонтные или модернизационные существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
3.2.1	Модернизация насосного оборудования (Сетевые, 2 штурга котельной, с Среднее Аварийно-Уз Школьных 13а		Сам. обл. Покровский район, с Среднее Аварийно-Уз Школьных 13а	Мощность насосного оборудования	кВт	1,3	1,3	2021	2021	364,59	0,00	29,49	167,55	167,55	12,22	352,37	364,59	-
3.2.2	Модернизация насосного оборудования (Сетевые №10 ТУРС 50 (0 - 1 шт) на котельной с Среднее Аварийно-Уз Центральная 64Б		Сам. обл. Покровский район, с Среднее Аварийно-Уз Центральная 64Б	Мощность насосного оборудования	кВт	0,45	0,45	2021	2021	140,72	0,00	140,72	0,00	0,00	4,72	136,00	140,72	-
<b>Всего по группе 3</b>																		
<b>Группа 4. Модернизация, ширин сетей на существующем тепловом оборудовании по модернизации эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																		
4.1																		
4.1.1																		
<b>Всего по группе 4</b>																		
<b>Группа 5. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения</b>																		
5.1																		
5.1.1																		
5.1.2																		
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация или демонтаж вышедших объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
5.2.1																		
5.2.2																		
<b>Всего по группе 5</b>																		
<b>Группа 6. Модернизация, расширение капитальные вложения и объекты вложения средств и имущества в объекты системы теплоснабжения, объекты инфраструктуры объектов теплоснабжения, объекты инфраструктуры объектов теплоснабжения, объекты инфраструктуры объектов теплоснабжения</b>																		
6.1																		
6.1.1										505,31	0,00	170,31	167,55	167,55	16,74	488,37	505,31	-
<b>Всего по группе 6</b>																		
<b>Итого по группе</b>																		

Приложение № 3.1

к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области

от 17.11.2022 № 232

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий проекта инвестиционной программы

ООО «СамРЭК-Эксплуатация», Похвистиневский район, с.Среднее Аверкино ул.Школьная, 13а

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2021 - 2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения		
					2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/М <sup>3</sup>	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	156,24	156,24	156,24	156,24	156,24
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т.у.т./М <sup>3</sup> *	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	Гкал/ч	0	0	0	0	0
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	%	65,5	20	20	20	20
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	41,15	40,99	41,07	41,03	40,99
		% от полезного отпуска тепловой энергии	6,11%	6,09%	6,10%	6,09%	6,09%
		тонн в год для воды **	41,50	41,33	41,42	41,38	41,33
		куб. м для пара ***	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-
7.1	Диоксид азота	т/год	0,127645	0,127645	0,127645	0,127645	0,127645
7.2	Оксид азота	т/год	0,020742	0,020742	0,020742	0,020742	0,020742
7.3	Оксид углерода	т/год	0,487918	0,487918	0,487918	0,487918	0,487918
7.4	Бенз(а)пирен	т/год	4,24196E-08	4,24196E-08	4,24196E-08	4,24196E-08	4,24196E-08

Приложение № 3.2

к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области

от 17.11.2022 № 232

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий проекта инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», Похвистневский район, с.Среднее Аверкино ул.Центральная, 64б.

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2021 - 2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения		
					2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	159,66	159,66	159,66	159,66	159,66
		т.у.т./м³*	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	63	20	20	20	20
		Гкал в год	19,52	19,44	19,48	19,46	19,44
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	1,66%	1,65%	1,66%	1,66%	1,65%
		тонн в год для воды **	12,70	12,65	12,67	12,66	12,65
		куб. м для пара ***	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:						
7.1	Диоксид азота	т/год	0,042898	0,042898	0,042898	0,042898	0,042898
7.2	Оксид азота	т/год	0,006971	0,006971	0,006971	0,006971	0,006971
7.3	Оксид углерода	т/год	0,167547	0,167547	0,167547	0,167547	0,167547
7.4	Бенз(а)пирен	т/год	1,42559E-08	1,42559E-08	1,42559E-08	1,42559E-08	1,42559E-08

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», 5 котельных Похвистневский район

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности													
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение						
	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Похвистневский район	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	158,12	158,12	158,12	158,12	3,048	3,042	3,039	3,036	402,89	402,08	401,68	401,28

Приложение № 5  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 17.11.2022 № 232

**Финансовый план**  
**ООО «СамРЭК-Эксплуатация»**  
(наименование энергоснабжающей организации)  
**м.р. Похвистневский**  
**в сфере теплоснабжения на 2021 - 2023 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. Без НДС)				
		по видам деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы		
		указать вид деятельности		2021	2022	2023
1	2	3	4	5	5	6
1	<b>Собственные средства</b>	<b>Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха</b>	<b>421,09</b>	<b>141,84</b>	<b>139,63</b>	<b>139,63</b>
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	14,11	0,00	4,73	9,38
1.1.1	в т.ч. в результате переоценки основных средств и нематериальных активов					
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	406,98	141,84	134,90	130,24
1.3	Экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий ИП					
1.4	Экономия расходов, (в т.ч. связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и(или) марки основного и(или) резервного топлива на источниках тепловой энергии)					
1.5	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения					
1.6	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды					
2	<b>Иные собственные средства регулируемой организации,</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3	<b>Привлеченные средства, в т.ч.:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1	Займы					
3.2	Кредиты					
3.3	Иные средства, привлеченные на возвратной основе					
4	<b>Бюджетные средства</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4.1	в т.ч. плата концедента		0,00	0,00	0,00	0,00
5	<b>Прочие источники финансирования</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>ИТОГО по Проекту</b>	<b>Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха</b>	<b>421,09</b>	<b>141,84</b>	<b>139,63</b>	<b>139,63</b>



Приложение № 5.1  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 17.11.2022 № 232

График финансирования мероприятий инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы  
теплоснабжения на 2021 – 2023 годы муниципального района Повхитневский (корректировка 2022 год)

№ п/п	№ в ИП (ф№2 ИПТС)	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Период реализации мероприятий	Срок ввода в эксплуатацию	Расходы на реализацию мероприятий, тыс. руб. без НДС			
						План 2021	План 2022	План 2023	Итого
1	3.2.1	Модернизация насосного оборудования (Сетевые, 2 шт) на котельной с Среднее Аверкино ул.Школьная, 13а	Амортизационные отчисления	2021-2023	2023	0,00	4,73	9,38	14,11
			Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли			24,58	134,90	130,24	289,72
2	3.2.2	Модернизация насосного оборудования (Сетевые-Wilo TOP-S 50/10 - 1 шт.) на котельной с.Среднее Аверкино ул.Центральная, 64б	Амортизационные отчисления	2021-2021	2021	0,00	0,00	0,00	0,00
			Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли			117,27	0,00	0,00	117,27
Итого			Амортизационные отчисления	X		0,00	4,73	9,38	14,11
			Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли			141,84	134,90	130,24	406,98
<b>Итого</b>						<b>141,84</b>	<b>139,63</b>	<b>139,63</b>	<b>421,09</b>