



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства  
Самарской области**

**ПРИКАЗ**

от 24.10.2023

№ 209

**Об утверждении инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения  
на 2024 – 2028 годы муниципального района Хворостянский**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» и постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Хворостянский согласно приложениям 1, 2, 3.1, 3.2, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему Приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на временно исполняющего обязанности заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Стрельникова).

3. Приказ подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

4. Настоящий Приказ вступает в силу с момента подписания.

Врио министра

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Э.Ф.Гафиятуллин', written in a cursive style.

Э.Ф.Гафиятуллин

Приложение №1  
к Приказу министерства  
энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Самарской области  
от 24.10.2023 № 209

**Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы  
теплоснабжения на 2024-2028 годы муниципального района Хворостянский**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Левин Алексей Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: NagimovaVN@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Врио министра энергетики и ЖКХ Самарской области – Гафиятуллин Эдуард Фагимович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: <a href="mailto:energo@samregion.ru">energo@samregion.ru</a> , тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	И.о. руководителя департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области - Мокшин Юрий Анатольевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: <a href="mailto:tarif@samregion.ru">tarif@samregion.ru</a> , тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Хворостянский Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, Хворостянский район, с. Хворостянка, ул. Плясункова, 10
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	И.о. главы муниципального района Хворостянский – Кислинский Сергей Александрович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: <a href="mailto:88467791400@mail.ru">88467791400@mail.ru</a> , тел. 8 (846-77) 9-14-00

Самарской области  
от 24.10.2023 № 209

**Инвестиционная программа**  
**ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы, муниципальный район Хворостянский**  
(автономное регулируемое предприятие)

№ п/п	Наименование мероприятия	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание в месте размещения объекта	Основные технико-экономические характеристики									Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозный период, тыс. руб. без НДС						Остаток финансирования				
					Наименование и значение показателя											Планируемые расходы		Финансирование, в т.ч. по годам								
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия							в том числе:	Профиль сср/аво	2024					2028			
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч		2025					2026	2027							
Условный диаметр, мм	Привусловая способность, т/ч	Протяженность (в административном смысле), км	Способ присоединения	Условный диаметр, мм	Привусловая способность (в административном смысле), т/ч	Протяженность (в административном смысле), км		Способ присоединения	ИПР		СНР	2024		2025	2026	2027	2028									
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей</b>																										
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																										
1.1.1.																										
1.1.2.																										
<b>1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>																										
1.2.1.																										
1.2.2.																										
<b>1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																										
1.3.1.																										
1.3.2.																										
<b>1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>																										
1.4.1.																										
1.4.2.																										
Всего по группе 1																										
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																										
2.1.1.																										
2.1.2.																										
Всего по группе 2																										
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения (и/или) поставки энергии из разных источников</b>																										
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																										
3.1.1.																										
3.1.2.																										
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																										
3.2.1.	Модернизация насосного оборудования (Сетевая, 2 шт.) на тепловых с. Восточная, ул.Светлая, Хворостянский район	63:34:0101005-171	Котельная	Сам.обл., Хворостянский район, с. Восточная, ул.Светлая	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-	0,69	2024	2027	635,50	0,00	635,50	0,00	124,00	183,00	248,00	78,50	0,00	635,50
3.2.2.	Модернизация насосного оборудования (Сетевая, 2 шт.) на тепловых с. Новотульская, ул.Максима Горького, Хворостянский район	63:34:0701003-979-5	Котельная	Сам.обл., Хворостянский район, с. Новотульская, ул.Максима Горького	-	-	-	-	0,52	-	-	-	-	0,52	2027	2028	635,50	0,00	635,50	0,00	0,00	0,00	0,00	229,50	394,00	635,50
Всего по группе 3																	1 267,00	0,00	1 267,00	0,00	124,00	183,00	248,00	318,00	394,00	1 267,00
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объекта теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																										
4.1.1.																										
4.1.2.																										
Всего по группе 4																										
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>																										
<b>5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей</b>																										
5.1.1.																										
5.1.2.																										
<b>5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																										
5.2.1.																										
5.2.2.																										
Всего по группе 5																										
<b>Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулирующей организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры</b>																										
6.1.1.																										
6.1.2.																										
Всего по группе 6																	1 267,00	0,00	1 267,00	0,00	124,00	183,00	248,00	318,00	394,00	1 267,00
ИТОГО по программе																	1 267,00	0,00	1 267,00	0,00	124,00	183,00	248,00	318,00	394,00	1 267,00









Приложение № 4  
к Приказу министерства энергетики  
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области  
от 24.10.2023 № 209

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Хворостянский

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям									
		Текущее значение	Планировочное значение					Текущее значение	Планировочное значение					Текущее значение	Планировочное значение					Текущее значение	Планировочное значение										
2024	2025		2026	2027	2028	2024	2025		2026	2027	2028	2024	2025		2026	2027	2028	2024	2025		2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Система теплоснабжения в м.р Хворостянский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15834	0,15834	0,15834	0,15834	0,15834	0,15834	1,326	1,326	1,325	1,324	1,322	1,321	11,54	11,54	11,53	11,52	11,51	11,49

**Финансовый план**  
**ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Хворостянский**  
(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 267,00	124,00	183,00	248,00	318,00	394,00	3.2.1.,3.2.2.
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	61,97	0,00	4,13	10,23	18,50	29,10	3.2.1.,3.2.2.
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	1 205,03	124,00	178,87	237,77	299,50	364,90	3.2.1.,3.2.2.
1.3	экономия расходов								
1.3.2	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.1	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной выдоп (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации								
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения								
1.5	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	кредиты								
3.2	займы организации								
3.3	Прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Прочие источники финансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	<b>ИТОГО по Проекту</b>	<b>Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха</b>	<b>1 267,00</b>	<b>124,00</b>	<b>183,00</b>	<b>248,00</b>	<b>318,00</b>	<b>394,00</b>	<b>3.2.1.,3.2.2.</b>

Самарской области  
от 24.10.2013 № 209

Отчет об исполнении проекта инвестиционной программы  
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», и.р. Хворостинский  
(наименование регулируемой организации)  
в сфере теплоснабжения за \_\_\_\_\_ годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Годы исполнения мероприятий				Основное технико-экономическое обоснование (вместе с расчетами мероприятий)					Стоимость мероприятий, тыс.руб. (без НДС)											Примечание
		Годы исполнения мероприятий		Годы исполнения мероприятий		технико-эконом.					факт											
		план	факт	план	факт	экономия затрат, млн	проектная эффективность, %	проектная мощность (в кВт) (в тыс. кВт)	срок окупаемости	Техническая норма, Гкал/ч	план	Амортизация	Прямые затраты на материалы	Средства, выделенные из средств бюджета на реализацию	Прочие собственные средства	иные источники средств	Результаты по выполнению мероприятий (вместе с данными финансового анализа)	Иные собственные средства	Средства, привлеченные на внебюджетной основе	Бюджетные средства по указанным системам энергоснабжения с учетом бюджетных средств, выделенных на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов энергоснабжения с учетом бюджетных средств, выделенных на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов энергоснабжения по указанным системам	Прочие источники финансирования	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	9.1	9.2	9
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов в сфере теплоснабжения</b>																						
<b>1.1. Строительство новых объектов сетей в сфере теплоснабжения</b>																						
1.1.1																						
1.1.2																						
<b>1.2. Строительство модернизация объектов систем энергоснабжения в сфере теплоснабжения</b>																						
1.2.1																						
1.2.2																						
<b>1.3. Модернизация существующих объектов систем энергоснабжения в сфере теплоснабжения</b>																						
1.3.1																						
1.3.2																						
<b>1.4. Модернизация объектов систем энергоснабжения в сфере теплоснабжения</b>																						
1.4.1																						
1.4.2																						
<b>Итого по группе 1</b>																						
<b>Группа 2. Строительство объектов систем энергоснабжения, не связанных с энергоснабжением объектов, в том числе строительство новых</b>																						
2.1.1																						
2.1.2																						
<b>Итого по группе 2</b>																						
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация объектов систем энергоснабжения в сфере теплоснабжения</b>																						
3.1																						
3.2																						
<b>Итого по группе 3</b>																						
<b>Группа 4. Модернизация объектов систем энергоснабжения в сфере теплоснабжения, не связанных с энергоснабжением объектов, модернизация объектов систем энергоснабжения объектов</b>																						
4.1.1																						
4.1.2																						
<b>Итого по группе 4</b>																						
<b>Группа 5. Ремонт объектов систем энергоснабжения в сфере теплоснабжения</b>																						
5.1																						
5.2																						
<b>Итого по группе 5</b>																						
<b>Группа 6. Модернизация объектов систем энергоснабжения в сфере теплоснабжения, не связанных с энергоснабжением объектов, модернизация объектов систем энергоснабжения объектов</b>																						
6.1.1																						
6.1.2																						
<b>Итого по группе 6</b>																						
<b>Итого по программе</b>																						

