



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 27.10.2023

№ 228

Об утверждении инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения
на 2024 – 2028 годы муниципального района Исаклинский

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» и постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024 – 2028 годы муниципального района Исаклинский согласно приложениям 1, 2, 3.1, 3.2, 4, 5, 6.1, 6.2 к настоящему Приказу.

2. Контроль за реализацией утвержденной инвестиционной программы возложить на временно исполняющего обязанности заместителя министра – руководителя департамента энергетики и коммунальной инфраструктуры (Стрельникова).

3. Приказ подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

4. Настоящий Приказ вступает в силу с момента подписания.

Министр

В.А.Василенко

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned between the words 'Министр' and 'В.А.Василенко'.

Приложение №1
к Приказу министерства
энергетики и жилищно-
коммунального хозяйства
Самарской области
от 24.10.2023 № 228

**Паспорт инвестиционной программы ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы
теплоснабжения на 2024-2028 годы муниципального района Исаклинский**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «СамРЭК- Эксплуатация»
Местонахождения регулируемой организации	443080, г. Самара, Московское шоссе, 55
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО «СамРЭК-Эксплуатация» Левин Алексей Владимирович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	e-mail: NagimovaVN@samrec.ru, тел. 8 (846) 212-02-77
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно – коммунального хозяйства Самарской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	443010, г. Самара ул. Самарская, 146А

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившего инвестиционную программу	Министр энергетики и ЖКХ Самарской области – Владимир Андреевич Василенко
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	e-mail: energo@samregion.ru , тел. 8 (846) 214-75-01
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	443010, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	И.о. руководителя департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области – Мокшин Юрий Анатольевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: tarif@samregion.ru , тел. 8(846) 214-71-24
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального района Исаклинский Самарской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Самарская область, Исаклинский район, село Исаклы, ул.Куйбышевская, д. 75, 446570
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава муниципального района Исаклинский – Ятманкин Валерий Дмитриевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	e-mail: isakadm@samtel.ru , тел. 8 (84654) 2-16-36

Приложение № 2
к Приказу Министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области,
от 27.06.2023 г. № 228

Инвестиционная программа
ООО «СамРЭК-Эксплуатация» по модернизации системы теплоснабжения на 2024-2028 годы, муниципальный район Исаклинский
(с указанием роста бюджетной организации)

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (улицы объекта)	Вид объекта	Составные и номера раскрываемых объектов	Основные технико-экономические показатели				Среднегодовая стоимость, млн руб.	Среднегодовой объем финансирования, млн руб.	Итого планируемые расходы	Итого планируемые расходы				Среднегодовой объем финансирования, млн руб.	Среднегодовая стоимость, млн руб.				
					Наименование и количество объектов							Итого планируемые расходы						Итого планируемые расходы			
					по разделу программы							по объектам программы						Финансирование		Финансирование	
					Генеральная		Технико-экономическая					Генеральная		Технико-экономическая				Финансирование		Финансирование	
					% от общей стоимости, %	Проектная стоимость, млн руб.	Прогнозируемая стоимость, млн руб.	Суммарная стоимость, млн руб.				% от общей стоимости, %	Проектная стоимость, млн руб.	Прогнозируемая стоимость, млн руб.	Суммарная стоимость, млн руб.			МР	ФР	2024	2025
1	2	3	4	5					6	7	8					9	10				
Группа 1. Итого по разделу программы																					
Группа 2. Итого по объектам программы																					
Группа 3. Итого по муниципальному району Исаклинский																					
Группа 4. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт)																					
Группа 5. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы)																					
Группа 6. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 7. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 8. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 9. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 10. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 11. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 12. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 13. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 14. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 15. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 16. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 17. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 18. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 19. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					
Группа 20. Итого по муниципальному району Исаклинский (с учетом расходов на капитальный ремонт и по объектам программы и по объектам программы и по объектам программы)																					

Приложение № 4
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области
от 29.10.2023 № 228

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Иса克林ский

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабителя по тепловым сетям							
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение										
			2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027	2028						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Система теплоснабжения в м.р. Иса克林ский	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15465	0,15465	0,15465	0,15465	0,15465	0,15465	0,802	0,879	0,878	0,877	0,876	0,875	860,28	859,42	858,56	857,71	856,85	855,99

Приложение № 5
к Приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства

Самарской области
от 27.10.2023 № 228

Финансовый план
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Исааклинский
(наименование энергоснабжающей организации)
в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию проекта инвестиционной программы в прогнозных ценах (тыс. руб. без НДС) использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Формы №2-ИП ТС
		Вид деятельности	Всего	в т.ч. по годам реализации инвестиционной программы					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	5 433,17	1 083,33	1 416,58	1 416,58	1 516,67	0,00	3.1.1.,3.2.1.-3.2.3.
1.1	Амортизационные отчисления	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	249,99	0,00	36,11	83,33	130,55	0,00	3.1.1.,3.2.1.,3.2.3.
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	5 183,18	1 083,33	1 380,47	1 333,25	1 386,12	0,00	3.1.1.,3.2.1.-3.2.3.
1.3	экономия расходов								
1.3.2	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.1	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов (или) марки основного (или) резервного топлива на негетчингах тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации								
1.4	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения								
1.5	Расходы на уплату лигнинговых платежей по договору финансовой аренды								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1								
3	Средства, привлеченные на возвратной основе								
3.1	кредиты								
3.2	займы организации								
3.3	Прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов								
5	Прочие источники финансирования								
	ИТОГО по Проекту	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	5 433,17	1 083,33	1 416,58	1 416,58	1 516,67	0,00	3.1.1.,3.2.1.-3.2.3.

Самарской области
от 27.10.2023 № 228

Отчет об исполнении проекта инвестиционной программы
ООО «СамРЭК-Эксплуатация», м.р. Исааклинский
(наименование ретрансмируемой организации)
в сфере теплоснабжения за 2022 год

№ по	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технико-экономические показатели выполнения мероприятий					Стоимость мероприятий, тыс.руб. (без НДС)										Прочие	
		план	факт	план	факт	индикаторы					факт											
						условный диаметр, мм	протяженность (км)	протяженность (с учетом балансовой принадлежности)	стальной прокат	Техническая нагрузка, Гкал/ч	длина	Амортизация	Прочие, связанные с объектом	Средства, выделяемые на счет оплаты за подключение	Прочие объектные средства	иные расходы	Расходы на оплату деятельности, связанной со строительством объектов	Иные объектные средства	Средства, выделяемые на оплату работ	Бюджетные средства на оплату систем автоматизированного теплоснабжения с использованием диспетчеризации по территории, включая оплату и оплату ретрансмируемой области коммунального хозяйства на оплату систем автоматизированного теплоснабжения при наличии такой системы		Прочие материалы
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в сфере теплоснабжения																						
1.1 Строительство новых объектов в сфере теплоснабжения																						
1.1.1																						
1.1.2																						
1.2 Строительство объектов в сфере теплоснабжения в целях модернизации существующих объектов, в том числе объектов в сфере теплоснабжения																						
1.2.1																						
1.2.2																						
1.3 Реконструкция объектов в сфере теплоснабжения в целях модернизации существующих объектов, в том числе объектов в сфере теплоснабжения																						
1.3.1																						
1.3.2																						
1.4 Модернизация объектов в сфере теплоснабжения в целях модернизации существующих объектов, в том числе объектов в сфере теплоснабжения																						
1.4.1																						
1.4.2																						
Группа 2. Строительство объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с модернизацией объектов, в том числе объектов в сфере теплоснабжения																						
2.1.1																						
2.1.2																						
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в сфере теплоснабжения в целях модернизации объектов, в том числе объектов в сфере теплоснабжения																						
3.1.1																						
3.1.2																						
3.2	Модернизация систем теплоснабжения (1 кв. км объектов)									3,6												3,6
3.2.1	№ 1 в Исааклинском	2021	2022	2022	2022																	3,6
Группа 4. Модернизация объектов в сфере теплоснабжения в целях модернизации объектов, в том числе объектов в сфере теплоснабжения																						
4.1.1																						
4.1.2																						
Группа 5. Замена оборудования, материалов и монтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																						
5.1	Ввод в эксплуатацию и монтаж объектов теплоснабжения																					
5.1.1																						
5.2	Ввод в эксплуатацию, монтаж и демонтаж объектов теплоснабжения, в том числе объектов в сфере теплоснабжения																					
5.2.1																						
5.2.2																						
Группа 6. Модернизация объектов в сфере теплоснабжения в целях модернизации объектов, в том числе объектов в сфере теплоснабжения																						
6.1.1																						
6.1.2																						
Итого по группе 6																						3,6
Итого по проекту																						3,6

